



РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ

БУРЯАД УЛАСАЙ

ЗАКОН

ХУУЛИ

«Буряад Уласай дэбисхэртэ оршодог олон байртай гэрнүүд соохи хамтын зөөрийн ехэ заһабарилга үнгэргэлгыг эмхидхэлгэ тухай» гэхэн Буряад Уласай Хуулида хубилалтануудыг оруулха тухай

*Буряад Уласай Арадай Хурал
2024 оной февралын 24-дэ
баталан абаа*

1-дэхи статья

«Буряад Уласай дэбисхэртэ оршодог олон байртай гэрнүүд соохи хамтын зөөрийн ехэ заһабарилга үнгэргэлгыг эмхидхэлгэ тухай» гэхэн 2013 оной ноябриин 14-эй № 53-V Буряад Уласай Хуулида (Буряад Уласай Хуулита шийдхэбэринүүдэй суглуулбари, 2013, № 11 (176), I хуби; 2017, № 4 – 5, № 6 – 7; «Бурятия» сонин, 2013, ноябриин 21; 2014, июлиин 8, октябриин 10; 2015, январин 13, октябриин 20, декабриин 25; 2017, июлиин 21; Буряад Уласай гүрэнэй засагай зургаануудай албан ёһоной портал (www.egov-buryatia.ru), 2013, ноябриин 15; 2014, июлиин 7, октябриин 9, ноябриин 13, декабриин 15; 2015, октябриин 14, декабриин 18; 2016, ноябриин 28; 2017, майн 10, июлиин 10, ноябриин 16; 2018, майн 10; 2019, апрелиин 29, октябриин 7, ноябриин 13; 2020, сентябриин 28; 2021, октябриин 8; «Мэдээсэлэй «Буряад үнэн» агентство» гэхэн сүлжээтэ хэблэл, 2022, июлиин 8, ноябриин 29) удаадахи хубилалтануудыг оруулха:

- 1) 2-дохи статьягай 6-дахи пунктые хүсээг буураһанда тоолохо;
- 2) 3-дахи статьяда:
 - а) 2-дохи хубида «5.1-дэхи хубяар» гэхэн үгэнүүдыг «5.1-дэхи ба 5.2-дохи хубинуудаар» гэжэ хэлгэхэ;
 - б) удаадахи удхатай 2.1-дэхи хуби нэмэхэ:

«2.1. Улас түрын ехэ заһабарилгын программын баталагдаһанай удаа ашаглалгада тушаагдаһан болон тэрээн тухай мэдээнүүдэй тус олон байртай гэрэй юрэнхы хэмжээнүүдыг хубилгалгатай холбоотой хубилалтануудыг тэрээндэ оруулхада, тус программада харуулагдаһан олон байртай гэрэй хубида оршодог байрануудай эзэдтэ ехэ заһабарилгын хубита түлбэринүүдыг

түлэхэ уялга хадаа олон байратай гэрэй тус хубиин Улас түрын ехэ заһабарилгын программада оруулагдаһан харын удаадахи һараһаа эхилжэ, литын зургаан харын үнгэрһэн хойно бии болодог. Олон байратай гэрэй заагдаһан хубиин ашаглалгада оруулагдаһан үдэрһөө хойшо тиимэ олон байратай гэр соохи байрануудай эзэдэй ондоо шиидхэбэри абаагүй һаань, олон байратай гэрэй заагдаһан хубида оршодог байрануудай эзэд ехэ заһабарилгын хубита түлбэри түлэхэ талаар уялгын бии болоһон һара үдэрһөө эхилжэ, ашаглалгада оруулагдаһан һара үдэрһөө урид тиимэ олон байратай гэр соохи байрануудай эзэдэй абаһан ба бээлүүлһэн ехэ заһабарилгын жаса бүрилдүүлхэ арга тодорхойлох тухай шиидхэбэрийн ёһоор ехэ заһабарилгада хубита түлбэри түлэдэг.»;

в) 3-дахи хубида «тэрэниие шухалажуулхада» гэхэн үгэнүүдые «тэрээндэ хубилалтануудые оруулхада» гэжэ һэлгэхэ;

г) 3.1-дэхи хубида «шухалажуулхада» гэхэн үгэнүүдые «тэрээндэ хубилалтануудые оруулхада» гэжэ һэлгэхэ;

3) 10-дахи статьягай 1-дэхи хубиие удаадахи найруулгаар бэшэхэ:

«1. Олон байратай гэрнүүд соохи хамтын зөөрийн ехэ заһабарилгын улас түрын программада оруулагдаһан олон байратай гэрнүүдэй ехэ заһабарилгада улас түрын бюджетэй, нютагай засагай бюджетэй мүнгэнэй ашаар гүрэнэй дэмжэлтэ, нютагай засагай дэмжэлтэ үзүүлэлгын, тэрэ тоодо урьһаламжануудаар ба зээлилгэнүүдээр лаб найдуулгануудые, гар даалга үзүүлэлгын, оньһоной талаар байдалай шэнжэлэлгэ үнгэргэлгын гурим ба эрилтэ нүхэсэлнүүд Буряад Уласай Засагай газарай гуримшуулгын хуули ёһоной шиидхэбэринүүдээр ба нютагай засагай хуули ёһоной шиидхэбэринүүдээр тус тустаа тогтоогдодог.»;

4) 11-дэхи статьяда:

а) 3-дахи хубида «бүхы олон байратай» гэхэн үгэнүүдые «олон байратай» гэжэ һэлгэхэ;

б) 5-дахи хубида «тэрэниие шухалажуулхада» гэхэн үгэнүүдые хаһаха;

в) удаадахи удхатай 5.1-дэхи ба 5.2-дохи хубинуудые нэмэхэ:

«5.1. Олон байратай гэрнүүд соохи хамтын зөөрийн ехэ заһабарилгын улас түрын программада оруулагдаһан олон байратай гэрэй оньһоной талаар байдал шэнжэлэлгын дүнгүүд тус программада хубилалтануудые оруулха үндэһэн болодог.

5.2. Жэл бүхэндэ улас түрын программада хубилалтануудые оруулхада, олон байратай гэрэй оньһоной талаар байдалые гэнэ усалай, байгаалиин ба оньһоной удха шанартай бусад онсо ушаралта байдалай хойшолонгуудые усадхахын тула хэрэгтэй хэмжээндэ һэргээхэ зорилгоор үнгэргэгдэдэг тус олон байратай гэр соохи хамтын зөөрийн ехэ заһабарилга анхаралда абтадаг.»;

г) 6-дахи хубиие удаадахи найруулгаар бэшэхэ:

«6. Улас түрын программада хубилалтанууд жэлэй нэгэ дахинһаа үсөөн бэшээр оруулагдадаг.»;

5) 12-дохи статьягай 1-дэхи хубида:

а) «улас түрын программа шухалажуулгын» гэхэн үгэнүүдые «улас түрын программада хубилалтануудые оруулалгын» гэжэ хэлгэхэ;

б) удаадахи удахтай 4-дэхи пункт нэмэхэ:

«4) олон байратай гэрэй оньһоной талаар байдал шэнжэлэлгын үнгэргэгдэһэн хаань, тиимэ шэнжэлэлгын дүнгүүд.»;

6) 13-дахи статья хүсээ буураһанда тоолохо;

7) удаадахи удхатай 13.1-дэхи статья нэмэхэ:

«13.1-дэхи статья. Олон байратай гэрнүүдэй оньһоной талаар байдалай хойноһоо ашаглалгын хиналта ба олон байратай гэрэй оньһоной талаар байдал шэнжэлэлгэ

1. Оньһоной талаар гуримшуулгын Оросой Холбоото Уласай хуулин ба Оросой Холбоото Уласай Гэр байрын кодексын ёһоор Олон байратай гэрнүүдэй оньһоной талаар байдалай хойноһоо ашаглалгын хиналта үнгэргэлгын гуримые, Улас түрын программада оруулагдаһан олон байратай гэрнүүдэй оньһоной талаар байдал шэнжэлэлгэ үнгэргэлгын гуримые, мүн улас түрын программа бэлдэхэдэ ба баталхада гү, али тэрээндэ хубилалта оруулхада, тиимэ программада оруулагдаһан олон байратай гэрнүүдэй оньһоной талаар байдал шэнжэлэлгын дүнгүүдые бүридхэлгын гуримые Буряад Уласай Засагай газар баталдаг.

2. Оросой Холбоото Уласай Гэр байрын кодексын 167-дохи статьягай 3-дахи хубиин ёһоор тиимэ олон байратай гэр соохи байрануудай эзэдэй мүнгэнэй ашаар үнгэргэгдэһэн олон байратай гэрэй оньһоной талаар байдал шэнжэлэлгын дүнгүүд олон байратай гэрнүүд соохи байрануудай эзэдэй хамтын суглаанай шийдхэбэрээр тодорхойлогдохон гуримаар Буряад Уласай гүйсэдхэхы засагай бүрин этигэмжэтэ зургаанда эльгээгдэхэ ёһотой.»;

8) 14.1-дэхи статья удаадахи найруулгаар бэшэхэ:

«14.1-дэхи статья. Гэнэ усалай, байгаалин гү, али оньһоной удха шанартай бусад онсо ушаралта байдалай тохёолдохо ушарта ехэ заһабарилга үнгэргэлгын асуудалнууд

1. Олон байратай гэрэй оньһоной талаар байдалые гэнэ усалай, байгаалин ба оньһоной удха шанартай бусад онсо ушаралта байдалай хойшолонгуудые усадхахын тула хэрэгтэй хэмжээндэ хэргээхэ зорилгоор тус олон байратай гэр соохи хамтын зөөрин ехэ заһабарилга үнгэргэхэ ушарта олон байратай гэр соохи хамтын зөөрин ехэ заһабарилга үнгэргэхэ тухай шийдхэбэри тус олон байратай гэр соохи байрануудай эзэдэй хамтын суглаа үнгэргэлтэгүйгөөр абтадаг.

2. Тус статьягай 1-дэхи хубяар хараалагдаһан ушарта олон байратай гэр соохи хамтын зөөрийн ехэ заһабарилгын талаар туһа хангамжануудай ба (гү, али) ажалнуудай тоолбори, олон байратай гэр соохи хамтын зөөрийн ехэ заһабарилгын гаршануудай түсэб, олон байратай гэр соохи хамтын зөөрийн ехэ заһабарилга үнгэргэхэ болзор, олон байратай гэр соохи хамтын зөөрийн ехэ заһабарилгыг номолхо газарнууд тухай шийдхэбэринүүдые абаха гуримыг Буряад Уласай Засагай газар баталдаг.».

2-дохи статья

1. Тус Хуули 1-дэхи статьягай 2-дохи пунктн «а» ба «б» дотор пунктнуудһаань гадна 2024 оной сентябрийн 1-һээ хүсэндөө орохо.

2. Тус Хуулийн 1-дэхи статьягай 2-дохи пунктн «а» ба «б» дотор пунктнууд тэрэнэй албан ёһоор толилогдоһон үдэрэй удаа хүсэндөө орохо.

3. «Буряад Уласай дэбисхэртэ оршодог олон байратай гэрнүүд соохи хамтын зөөрийн ехэ заһабарилга үнгэргэлгыг эмхидхэлгэ тухай» гэхэн 2013 оной ноябрийн 14-эй № 53-V Буряад Уласай Хуулийн 3-дахы статьягай 2.1-дэхи хубийн дүримүүдэй хүсэн тус Хуулийн хүсэндөө ороһон үдэрһөө урид бии болоһон хуулита харилсаануудта дэлгэрхэ.

4. Улас түрын ехэ заһабарилгын программын баталагдаһанай удаа ашаглалгада тушаагдаһан болон тус олон байратай гэрэй юрэнхы хэмжээнүүдые хубилгалгатай холбоотой хубилалтануудыг тэрэндэ оруулхада, тэрэн тухай мэдээнүүдэй тус программада харуулагдаһан олон байратай гэрэй хубида оршодог байрануудай эзэдтэ тус Хуулийн хүсэндөө ороһон үдэртэ үлүү тоологдоһон ба байрануудай заагдаһан эзэдэй түлэһэн олон байратай гэр соохи хамтын зөөрийн ехэ заһабарилгын хубита түлбэринүүдэй мүнгэн (тэрэ тоодо ехэ заһабарилгын хубита түлбэринүүдые түлэхэ талаар уялгаяа тэдэнэй зохихогүйгөөр дүүргэһэн ушарһаа байрануудай эзэдэй түлэһэн ялын түрэсэнүүд) ерэхэ хугасаада ехэ заһабарилгын хубита түлбэринүүдые түлэхэ талаар уялгануудыг тэдэнэй дүүргэхэ тоосоондо зүндөө тоологдодог.

Буряад Уласай Толгойлогшо



А.С. ЦЫДЕНОВ

Улаан-Үдэ хото
2024 оной мартын 4

№ 354-VII