

РАСПОРЯЖЕНИЕ

Министерства имущественных и земельных отношений Республики Бурятия

01.11.2014

г. Улан-Удэ

№ 04-01-03-596/24

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», постановлением Правительства Республики Бурятия от 30.08.2016 г. № 410 «Об утверждении Порядка предоставления в аренду и безвозмездное пользование имущества, находящегося в собственности Республики Бурятия», постановлением Правительства Республики Бурятия от 05.09.2019 г. № 496 «Об утверждении порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня земельных участков, находящихся в собственности Республики Бурятия, предназначенных для предоставления в аренду на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства»:

1. Внести следующие изменения в распоряжение Министерства имущественных и земельных отношений Республики Бурятия от 23.03.2015 г. № 04-01-04-160/15 (в редакции распоряжений от 14.04.2017 г. № 04-01-04-177/17, от 20.10.2017

г. № 04-01-04-485/17, от 12.11.2018 г. № 04-01-04-580/18, от 12.09.2019 № 04-01-04-531/19, от 01.09.2021 г. № 04-01-03-478/21, от 15.11.2021 г. № 04-01-03-626/21, от 18.10.2022 г. № 04-01-03-554/23, от 11.08.2023 г. № 04-01-03-506/23, от 01.11.2023 г. № 04-01-03-674/23) (далее – распоряжение):

1.1. Перечень государственного имущества Республики Бурятия, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, являющийся приложением № 1 к распоряжению, изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

1.2. Перечень земельных участков, находящихся в собственности Республики Бурятия, предназначенных для предоставления в аренду на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, являющийся при-

ложением № 2 к распоряжению, изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

2. Отделу ведения реестра республиканского имущества и договорных отношений (Панихалов В.А.), отделу землеустройства и землепользования (Табинаев К.В.), обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Министерства имущественных и земельных отношений Республики Бурятия в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликование в газете «Бурятия».

3. Контроль за исполнением пункта 2 настоящего распоряжения возложить на начальника отдела ведения реестра республиканского имущества и договорных отношений Панихалова В.А.

Министр имущественных и земельных отношений
Д.Г. БУЛНАЕВ

Приложение № 1 к распоряжению Минимущества РБ от 01.11.2024 г. № 04-01-03-596/2024

Перечень государственного имущества Республики Бурятия, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Наименование и индивидуализирующие характеристики имущества	Адрес местонахождения	Наименование правообладателя и право обладания имуществом	Действующий договор аренды и срок его действия
1.	Нежилое помещение общей площадью 1029,3 кв. м, кадастровый № 03:24:033903:235, пом. 1	г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 14а	ГКУ «Хозяйственно-транспортный комплекс Администрации Главы Республики Бурятия и Правительства Республики Бурятия» на праве оперативного управления	Передано по договору аренды от 09.12.2021 г. № 023/21 сроком на 5 лет
2.	Нежилое помещение общей площадью 2022,0 кв. м, кадастровый № 03:24:033903:254, (2 этаж)	г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 14а	Казна Республики Бурятия	Передано по договору аренды от 19.08.2019 г. № 026/19 сроком до 07.08.2024 г.
3.	Нежилое помещение общей площадью 1376,4 кв. м, кадастровый № 03:24:033903:255, (3 этаж)	г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 14а	Казна Республики Бурятия	Передано по договору аренды от 19.08.2019 г. № 026/19 сроком до 07.08.2024 г.
4.	Нежилое помещение № 2 (1 этаж) площадью 19,7 кв. м, кадастровый № 03:24:011206:3029	г. Улан-Удэ, ул. Каландаришвили, д. 23	ГКУ «Хозяйственно-транспортный комплекс Администрации Главы Республики Бурятия и Правительства Республики Бурятия» на праве оперативного управления	Передано по договору аренды от 07.04.2022 г. № 007/22 сроком на 5 лет
5.	Нежилое помещение № 5 (1 этаж) площадью 22,1 кв. м, кадастровый № 03:24:011206:3032	г. Улан-Удэ, ул. Каландаришвили, д. 23	ГКУ «Хозяйственно-транспортный комплекс Администрации Главы Республики Бурятия и Правительства Республики Бурятия» на праве оперативного управления	Передано по договору аренды от 01.07.2022 г. № 020/22 сроком на 5 лет
6.	Нежилые помещения № 13-17 (1 этаж) площадью 69,7 кв. м, кадастровый № 03:24:011206:3034	г. Улан-Удэ, ул. Каландаришвили, д. 23	ГКУ «Хозяйственно-транспортный комплекс Администрации Главы Республики Бурятия и Правительства Республики Бурятия» на праве оперативного управления	Передано по договору аренды от 07.04.2022 г. № 008/22 сроком на 5 лет
7.	Нежилое помещение № 35 (1 этаж) площадью 17,6 кв. м, кадастровый № 03:24:011206:3015	г. Улан-Удэ, ул. Каландаришвили, д. 23	ГКУ «Хозяйственно-транспортный комплекс Администрации Главы Республики Бурятия и Правительства Республики Бурятия» на праве оперативного управления	Передано по договору аренды от 25.07.2023 г. № 020/23 сроком на 5 лет
8.	Нежилое помещение № 36 (1 этаж) площадью 8,7 кв. м, кадастровый № 03:24:011206:3013	г. Улан-Удэ, ул. Каландаришвили, д. 23	ГКУ «Хозяйственно-транспортный комплекс Администрации Главы Республики Бурятия и Правительства Республики Бурятия» на праве оперативного управления	Передано по договору аренды от 25.07.2023 г. № 023/23 сроком на 5 лет
9.	Нежилое помещение № 37 (1 этаж) площадью 8,7 кв. м, кадастровый № 03:24:011206:3014	г. Улан-Удэ, ул. Каландаришвили, д. 23	ГКУ «Хозяйственно-транспортный комплекс Администрации Главы Республики Бурятия и Правительства Республики Бурятия» на праве оперативного управления	Передано по договору аренды от 25.07.2023 г. № 017/23 сроком на 5 лет
10.	Нежилое помещение № 38 (1 этаж) площадью 17,2 кв. м, кадастровый № 03:24:011206:3012	г. Улан-Удэ, ул. Каландаришвили, д. 23	ГКУ «Хозяйственно-транспортный комплекс Администрации Главы Республики Бурятия и Правительства Республики Бурятия» на праве оперативного управления	Передано по договору аренды от 03.07.2023 г. № 013/23 сроком на 5 лет
11.	Нежилое помещение № 42 (1 этаж) площадью 8,6 кв. м, кадастровый № 03:24:011206:3021	г. Улан-Удэ, ул. Каландаришвили, д. 23	ГКУ «Хозяйственно-транспортный комплекс Администрации Главы Республики Бурятия и Правительства Республики Бурятия» на праве оперативного управления	Передано по договору аренды от 14.09.2022 г. № 027/22 сроком на 5 лет
12.	Нежилое помещение № 46 (1 этаж) площадью 9,6 кв. м, кадастровый № 03:24:011206:3037	г. Улан-Удэ, ул. Каландаришвили, д. 23	ГКУ «Хозяйственно-транспортный комплекс Администрации Главы Республики Бурятия и Правительства Республики Бурятия» на праве оперативного управления	Передано по договору аренды от 25.07.2023 г. № 022/23 сроком на 5 лет
13.	Нежилые помещения № 47, 51 (1 этаж) площадью 26,3 кв. м, кадастровый № 03:24:011206:3038	г. Улан-Удэ, ул. Каландаришвили, д. 23	ГКУ «Хозяйственно-транспортный комплекс Администрации Главы Республики Бурятия и Правительства Республики Бурятия» на праве оперативного управления	Передано по договору аренды от 25.07.2023 г. № 019/23 сроком на 5 лет
14.	Нежилые помещения № 53, 54 (1 этаж) площадью 37,9 кв. м, кадастровый № 03:24:011206:3040	г. Улан-Удэ, ул. Каландаришвили, д. 23	ГКУ «Хозяйственно-транспортный комплекс Администрации Главы Республики Бурятия и Правительства Республики Бурятия» на праве оперативного управления	Передано по договору аренды от 01.07.2022 г. № 021/22 сроком на 5 лет
15.	Нежилые помещения № 7-10 (2 этаж) площадью 71,9 кв. м, кадастровый № 03:24:011206:3043	г. Улан-Удэ, ул. Каландаришвили, д. 23	ГКУ «Хозяйственно-транспортный комплекс Администрации Главы Республики Бурятия и Правительства Республики Бурятия» на праве оперативного управления	Передано по договору аренды от 18.12.2019 № 032/19 сроком на 5 лет
16.	Нежилое помещение № 11 (2 этаж) площадью 35,3 кв. м, кадастровый № 03:24:011206:3044	г. Улан-Удэ, ул. Каландаришвили, д. 23	ГКУ «Хозяйственно-транспортный комплекс Администрации Главы Республики Бурятия и Правительства Республики Бурятия» на праве оперативного управления	Передано по договору аренды от 18.12.2019 № 033/19 сроком на 5 лет
17.	Нежилые помещения № 12-14 (2 этаж) площадью 54,4 кв. м, кадастровый № 03:24:011206:3045	г. Улан-Удэ, ул. Каландаришвили, д. 23	ГКУ «Хозяйственно-транспортный комплекс Администрации Главы Республики Бурятия и Правительства Республики Бурятия» на праве оперативного управления	Передано по договору аренды от 18.12.2019 № 034/19 сроком на 5 лет
18.	Нежилое помещение № 15 (2 этаж) площадью 17,5 кв. м, кадастровый № 03:24:011206:3046	г. Улан-Удэ, ул. Каландаришвили, д. 23	ГКУ «Хозяйственно-транспортный комплекс Администрации Главы Республики Бурятия и Правительства Республики Бурятия» на праве оперативного управления	Передано по договору аренды от 18.12.2019 № 035/19 сроком на 5 лет
19.	Нежилое помещение № 16 (2 этаж) площадью 18,7 кв. м, кадастровый № 03:24:011206:3047	г. Улан-Удэ, ул. Каландаришвили, д. 23	ГКУ «Хозяйственно-транспортный комплекс Администрации Главы Республики Бурятия и Правительства Республики Бурятия» на праве оперативного управления	Передано по договору аренды от 18.12.2019 № 036/19 сроком на 5 лет
20.	Нежилое помещение № 17 (2 этаж) площадью 10,9 кв. м, кадастровый № 03:24:011206:3016	г. Улан-Удэ, ул. Каландаришвили, д. 23	ГКУ «Хозяйственно-транспортный комплекс Администрации Главы Республики Бурятия и Правительства Республики Бурятия» на праве оперативного управления	Передано по договору аренды от 14.03.2024 № 007/24 сроком на 5 лет
21.	Нежилое помещение № 18 (2 этаж) площадью 10,9 кв. м, кадастровый № 03:24:011206:3019	г. Улан-Удэ, ул. Каландаришвили, д. 23	ГКУ «Хозяйственно-транспортный комплекс Администрации Главы Республики Бурятия и Правительства Республики Бурятия» на праве оперативного управления	
22.	Нежилое помещение № 19 (2 этаж) площадью 11,2 кв. м, кадастровый № 03:24:011206:3018	г. Улан-Удэ, ул. Каландаришвили, д. 23	ГКУ «Хозяйственно-транспортный комплекс Администрации Главы Республики Бурятия и Правительства Республики Бурятия» на праве оперативного управления	Передано по договору аренды от 16.10.2024 № 029/24 сроком на 5 лет

[illegible]

58.	Нежилое помещение, номера на поэтажном плане: третий этаж – 21 площадью 15,3 кв. м, кадастровый № 03:24:023201:2425	г. Улан-Удэ, ул. Красноармейская, дом 35	Казна Республики Бурятия	Передано по договору аренды от 19.03.2021 г. № 013/21 сроком на 10 лет
59.	Нежилые помещения площадью 302,1 кв.м. в здании Государственного Русского Драматического театра имени Н.А. Бестужева с кадастровым номером 03:24:000000:55599 (номера помещений на поэтажном плане: подвал: 144-148, 150, 151, 155-158, 163-167)	г. Улан-Удэ, ул. Терешковой, д. 9а	ГАУК «Государственный русский драматический театр им. Н.А. Бестужева» на праве оперативного управления	Передано по договору аренды от 07.05.2024 г. сроком на 3 года
60.	Нежилые помещения площадью 244,5 кв.м. в здании Государственного Русского Драматического театра имени Н.А. Бестужева с кадастровым номером 03:24:000000:55599 (номера помещений на поэтажном плане: 2 этаж: 2-10,12-15)	г. Улан-Удэ, ул. Терешковой, 9а	ГАУК «Государственный русский драматический театр им. Н.А. Бестужева» на праве оперативного управления	Передано по договору аренды от 15.04.2022 г. сроком на 3 года
61.	Нежилые помещения площадью 168,5 кв.м. в здании Государственного Русского Драматического театра имени Н.А. Бестужева с кадастровым номером 03:24:000000:55599 (номера помещений на поэтажном плане: 2 этаж: 40-46)	г. Улан-Удэ, ул. Терешковой, 9а	ГАУК «Государственный русский драматический театр им. Н.А. Бестужева» на праве оперативного управления	Передано по договору аренды от 15.04.2022 г. сроком на 3 года
62.	Часть нежилого помещения с кадастровым номером 03:24:033501:1395 (учетный номер - чп1, 1 этаж: номера на поэтажном плане: 15-19, площадью 68,2 кв.м), помещение: 1 этаж - 1-26, 31-53, 55; 2этаж - 1-44, 46	г. Улан-Удэ, ул. Терешковой, д. 3	ГАПОУ РБ «Колледж Искусств им. П.И. Чайковского» на праве оперативного управления	Передано по договору аренды от 24.09.2019 г. сроком на 5 лет
63.	Часть нежилого здания музыкального колледжа с кадастровым номером 03:24:012019:70 (учетный номер - чз1, 1 этаж: номера помещений на поэтажном плане: №№ 62, 63, 64, 65, 66, площадью 58,4 кв.м)	г. Улан-Удэ, пр. Победы, д. 17	ГАПОУ РБ «Колледж Искусств им. П.И. Чайковского» на праве оперативного управления	Передано по договору аренды от 24.09.2019 г. сроком на 5 лет
64.	Часть нежилого здания столовой с кадастровым номером: 03:24:011209:226, (учетный номер части - ЧЗ1, площадь - 425,5 кв.м, часть состоит из 6 следующих контуров: контур 1/6 расположен в цокольном этаже, с номерами на поэтажном плане 9,10, с площадью 17,3 кв.м, тип контура подземный; контур 2/6 расположен в цокольном этаже, с номерами на поэтажном плане 17, с площадью 37,0 кв.м, тип контура подземный; контур 3/6 расположен в цокольном этаже, с номерами на поэтажном плане 36, с площадью 8,6 кв.м, тип контура подземный; контур 4/6 расположен в цокольном этаже, с номерами на поэтажном плане 7,38,39, с площадью 17,2 кв.м, тип контура подземный; контур 5/6 расположен на 1 этаже, с номерами на поэтажном плане 45, 46, с площадью 24,3 кв.м, тип контура надземный; контур 6/6 расположен на 1 этаже, с номерами на поэтажном плане 50, 51, 54, 53, 55, с площадью 321,1 кв.м, тип контура надземный)	г. Улан-Удэ, пр. Победы, д. 20	ГБПОУ «Бурятский колледж технологий и лесопользования» на праве оперативного управления	Передано по договору аренды от 01.10.2020 г. сроком на 5 лет
65.	Нежилое помещение № 38 (1 этаж, кадастровый № 03:04:000000:14656) площадью 38,0 кв. м.	г. Улан-Удэ, ул. Пирогова, д. 30а	АУ РБ «Республиканский клинический госпиталь для ветеранов войн» на праве оперативного управления	Передано по договору аренды от 01.08.2020 г. сроком на 5 лет
66.	Часть нежилого здания детской многопрофильной больницы с кадастровым № 03:24:031806:742 (1 этаж: номера помещений № 37,38,46-51), площадью 157,6 кв. м.	г. Улан-Удэ, пр. Строителей, д. 2а, блок «Г»	ГАУЗ «Детская республиканская клиническая больница» на праве оперативного управления	
67.	Часть нежилого здания училища с кадастровым номером 03:24:023105:79 (учетный номер - чз1, цокольный этаж: номера помещений на поэтажном плане: №№ 11, 13, 14, 15, 16, 28, 29, 30, площадью 117,6 кв.м)	г. Улан-Удэ, ул. Пушкина, д. 17	ГАПОУ РБ «Колледж искусств им. П.И. Чайковского» на праве оперативного управления	Передано по договору аренды от 16.08.2021 г. сроком на 5 лет
68.	Часть нежилого здания общежития с кадастровым номером 03:24:031901:65 (1 этаж: комнаты №№ 57, 58, площадью 41,8 кв.м)	г. Улан-Удэ, ул. Пищевая, д. 10	ГБПОУ «Бурятский республиканский техникум пищевой и перерабатывающей промышленности» на праве оперативного управления	Передано по договору аренды от 24.09.2021 г. сроком на 5 лет
69.	Цех, инвентарный номер: 6296, этажность: 2, антресоль, кадастровый № 03:24:023901:393	г. Улан-Удэ, ул. Ботаническая, д. 71В	Казна Республики Бурятия	Передано по договору аренды от 09.09.2022 г. сроком на 10 лет
70.	Склад, инвентарный номер: 6296, этажность: 2, кадастровый № 03:24:023901:395	г. Улан-Удэ, ул. Ботаническая, д. 71В	Казна Республики Бурятия	Передано по договору аренды от 09.09.2022 г. сроком на 10 лет
71.	Административный корпус, инвентарный номер: 6296, этажность: 2, кадастровый № 03:24:023901:401	г. Улан-Удэ, ул. Ботаническая, д. 71В	Казна Республики Бурятия	Передано по договору аренды от 09.09.2022 г. сроком на 10 лет
72.	Пожарный резервуар, сооружение, инвентарный номер: 6296, кадастровый № 03:24:023901:396	г. Улан-Удэ, ул. Ботаническая, д. 71В	Казна Республики Бурятия	Передано по договору аренды от 09.09.2022 г. сроком на 10 лет
73.	Здание бытового корпуса, инвентарный номер: 6296-71, этажность: 2, кадастровый № 03:24:023901:399	г. Улан-Удэ, ул. Ботаническая, д. 71В	Казна Республики Бурятия	Передано по договору аренды от 09.09.2022 г. сроком на 10 лет
74.	Здание гаража, инвентарный номер: 6296, этажность: 1, кадастровый № 03:24:023701:72	г. Улан-Удэ, ул. Ботаническая, д. 71В	Казна Республики Бурятия	Передано по договору аренды от 09.09.2022 г. сроком на 10 лет
75.	Закрытая стоянка технологического оборудования, инвентарный номер: 6296, этажность: 1, кадастровый № 03:24:023901:398	г. Улан-Удэ, ул. Ботаническая, д. 71В	Казна Республики Бурятия	Передано по договору аренды от 09.09.2022 г. сроком на 10 лет
76.	Автоточка с пунктом радиометрического контроля, инвентарный номер: 6296, этажность: 1, кадастровый № 03:24:023901:394	г. Улан-Удэ, ул. Ботаническая, д. 71В	Казна Республики Бурятия	Передано по договору аренды от 09.09.2022 г. сроком на 10 лет
77.	Здание ПУ № 2, этажность: 3, антресоль, кадастровый № 03:24:023201:1881	г. Улан-Удэ, ул. Тракторная, д. 1п	ГБПОУ «Бурятский республиканский индустриальный техникум» на праве оперативного управления	
78.	Помещения I цокольного этажа: 1, 1а, 1б, 1г, 1д, 3, 3а, 4-8, 11, 13-16, площадью 241,2 кв.м., расположенные в нежилом помещении с кадастровым номером 77:01:0001033:2857	г. Москва, ул. Мясницкая, д. 43, стр. 2	Полномочное представительство Республики Бурятия при Президенте Российской Федерации на праве оперативного управления	
79.	Часть нежилого здания пищеблока с кадастровым № 03:24:000000:14993, общей площадью 1156,0 кв. м. (помещения: 1 этаж: 1, 22, 23, 25, 26, 30, 31; 2 этаж: 1-11, 14-29)	г. Улан-Удэ, пр. Строителей, д. 2а,	ГАУЗ «Детская республиканская клиническая больница» на праве оперативного управления	Передано по договору аренды от 01.09.2024 г. сроком на 3 года
80.	Нежилое помещение площадью 348,8 кв.м. с кадастровым номером 03:24:011206:3533	г. Улан-Удэ, пл. Революции, д.1, пом.VII-1 этаж: № 1-10	ГАУ РБ «Туристский информационный центр «БАЙКАЛ» на праве оперативного управления	Передано по договору аренды от 10.08.2020 № 02/20 сроком на 10 лет

81.	Нежилые помещения: 1 этаж: № 11-22, площадью 205,6 кв.м., расположенные в нежилом помещении с кадастровым номером 03:24:011206:3531	г. Улан-Удэ, пл. Революции, д. 1	ГАУ РБ «Туристский информационный центр «БАЙКАЛ» на праве оперативного управления	Передано по договору аренды от 10.08.2020 № № 02/20 сроком на 10 лет
82.	Нежилые помещения: 1 этаж: № 1-6 (помещение II), площадью 99,9 кв.м., расположенные в нежилом помещении с кадастровым номером 03:24:011206:3528	г. Улан-Удэ, пл. Революции, д.1, пом. II-1 этаж: № 1-10; 2 этаж- №1-7	ГАУ РБ «Туристский информационный центр «БАЙКАЛ» на праве оперативного управления	Передано по договору аренды от 10.08.2020 № № 03/20 сроком на 10 лет
83.	Нежилые помещения: 1 этаж: № 7-10, 2 этаж: № 1-7 (помещение II), площадью 212,7 кв.м., расположенные в нежилом помещении с кадастровым номером 03:24:011206:3528	г. Улан-Удэ, пл. Революции, д.1, пом. II-1 этаж: № 1-10; 2 этаж- №1-7	ГАУ РБ «Туристский информационный центр «БАЙКАЛ» на праве оперативного управления	Передано по договору аренды от 21.08.2023 № № 2023.46156 сроком на 10 лет
84.	Нежилое помещение площадью 97,2 кв.м. с кадастровым номером 03:24:011206:3530	г. Улан-Удэ, пл. Революции, д.1, пом. IV-1 этаж: № 1-4	ГАУ РБ «Туристский информационный центр «БАЙКАЛ» на праве оперативного управления	
85.	Нежилое помещение (№ 4 на поэтажном плане), расположенное на 1 этаже здания с кадастровым номером 03:24:000000:7803, общей площадью 42,2 кв.м.	г. Улан-Удэ, ул. Некрасова, д. 9	ГАУК РБ «Национальная библиотека Республики Бурятия» на праве оперативного управления	Передано по договору аренды от 09.09.2024 г. сроком на 5 лет

Приложение № 2 к распоряжению Минимущества РБ от 01.11.2024 г. № 04-01-03-596/2024

Перечень земельных участков, находящихся в собственности Республики Бурятия, предназначенных для предоставления в аренду на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Индивидуализирующие характеристики земельных участков	Адрес местонахождения	Категория земель	Разрешенное использование	Действующий договор аренды и срок его действия
1	Земельный участок с кадастровым номером 03:24:020205:20 площадью 50253 кв.м.	Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, п. Верхняя Березовка	Земли населенных пунктов	для строительства пансионатов, домов отдыха и организации парка	Передано по договору аренды от 08.09.2017 № 6/н, дата окончания – 08.09.2027
2	Земельный участок с кадастровым номером 03:24:011901:212 площадью 86679 кв.м.	Республика Бурятия, г. Улан-Удэ	Земли населенных пунктов	производственные и промышленные предприятия	Передано по договору аренды от 30.08.2018 № 6/н, дата окончания – 30.08.2028
3	Земельный участок с кадастровым номером 03:24:011901:218 площадью 27601 кв.м.	Республика Бурятия, г. Улан-Удэ	Земли населенных пунктов	производственные и промышленные предприятия	Передано по договору аренды от 30.10.2019 № 6/н, дата окончания – 20.05.2029
4	Земельный участок с кадастровым номером 03:24:023901:39 площадью 16203 кв.м.	Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Ботаническая, дом 71	Земли населенных пунктов	Занимаемый производственными зданиями	Передано по договору аренды от 23.09.2023 № 6/н, дата окончания – 12.09.2032
5	Земельный участок с кадастровым номером 03:24:011901:221 площадью 13580 кв.м.	Республика Бурятия, г. Улан-Удэ	Земли населенных пунктов	производственные и промышленные предприятия	В казне
6	Земельный участок с кадастровым номером 03:24:034408:1546 площадью 12082 кв.м.	Республика Бурятия, Городской округ город Улан-Удэ, г. Улан-Удэ, мкр. 110, д. 4	Земли населенных пунктов	объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)	Передано по договору аренды от 16.02.2023 № 6/н, дата окончания – 02.12.2032
7	Земельный участок с кадастровым номером 03:24:000000:69784 площадью 10000 кв.м.	Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Покровская	Земли населенных пунктов	Бытовое обслуживание	Передано по договору аренды от 17.11.2023г. №6/н, дата окончания – 22.11.2033г.
8	Земельный участок с кадастровым номером 03:24:000000:69783 площадью 10000 кв.м.	Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Покровская	Земли населенных пунктов	объекты торговли	В казне
9	Земельный участок с кадастровым номером 03:24:032001:16, площадью 114810 кв.м.	Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, п. Таежный	Земли населенных пунктов	спорт	В казне
10	Земельный участок с кадастровым номером 03:24:000000:86, площадью 72491 кв.м.	Республика Бурятия, г Улан-Удэ, ул. Шевченко, д 139	Земли населенных пунктов	для строительства центра лыжных видов спорта	В казне
11	Земельный участок с кадастровым номером 03:24:000000:84, площадью 39852 кв.м.	Республика Бурятия, г. Улан-Удэ р. Железнодорожный ул. Шевченко, дом 139	Земли населенных пунктов	для строительства центра лыжных видов спорта	В казне
12	Земельный участок с кадастровым номером 03:24:000000:87, площадью 32932 кв.м.	Республика Бурятия, г. Улан-Удэ р. Железнодорожный ул. Шевченко, дом 139	Земли населенных пунктов	для строительства лыжероллерной трассы	В казне
13	Земельный участок с кадастровым номером 03:24:000000:112, площадью 5928 кв.м.	Республика Бурятия, г Улан-Удэ, ул. Шевченко, д. 131	Земли населенных пунктов	для строительства стрельбища	В казне
14	Земельный участок с кадастровым номером 03:24:032801:1049, площадью 3189 кв.м.	Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Жердева	Земли населенных пунктов	для размещения производственных объектов	В казне
15	Земельный участок с кадастровым номером 03:24:011901:237, площадью 3108 кв.м.	Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Покровская	Земли населенных пунктов	производственные и промышленные предприятия	В казне
16	Земельный участок с кадастровым номером 03:24:000000:67996, площадью 53259 кв.м.	Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Покровская.	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного назначения	В казне
17	Земельный участок с кадастровым номером 03:24:000000:65430, площадью 115971 кв.м.	Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, п. Верхняя Березовка	Земли населенных пунктов	для строительства пансионатов, домов отдыха и организации парка	В казне

СООБЩЕНИЕ О ПРИНЯТОМ РЕШЕНИИ ОБ ИЗЪЯТИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И (ИЛИ) РАСПОЛОЖЕННЫХ НА НИХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

В соответствии с распоряжением Правительства Республики Бурятия от 31.10.2024 № 973-р принято решение об изъятии для государственных нужд Республики Бурятия в целях комплексного развития территории жилой застройки центральной части г. Улан-Удэ земельного участка с кадастровым номером 03:24:011206:187, а также объекты недвижимости (здания нежилые) с кадастровыми номерами 03:24:011206:566 и 03:24:011206:3602.

Решение об изъятии принято на основании ходатайства об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ПИК Байкала».

Заключение от имени Республики Бурятия соглашений об изъятии изымаемой недвижимости, а в случае отказа правообладателей от подписания соглашения об изъятии изымаемой недвижимости обращение в суд с иском об изъятии изымаемой недвижимости, о прекращении соответствующих прав правообладателей на изымаемую недвижимость обеспечивается Министерством строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия.

Переговоры с правообладателем изымаемой недвижимости относительно условий ее изъятия, а также выполнение работ по оценке изымаемой недвижимости и оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых таким изъятием, а также по оценке недвижимого иму-

щества, предоставляемого взамен изымаемого недвижимого имущества, осуществляется обществом с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ПИК Байкала».

По всем интересующим вопросам по изъятию для государственных нужд Республики Бурятия в целях комплексного развития территории жилой застройки центральной части г. Улан-Удэ земельного участка с кадастровым 03:24:011206:187, а также объекты недвижимости (здания нежилые) с кадастровыми номерами 03:24:011206:566 и 03:24:011206:3602 можно обратиться:

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ПИК Байкала», адрес: Улан-Удэ ул. Борсоева, д.19б, пом. 33, телефон: 89243572785, электронная почта: rikbaikala@rik.ru, режим работы: понедельник - пятница с 09 час. 30 мин. до 18 час. 30 мин, перерыв на обед с 12 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин., контактное лицо Колыванов Константин Владимирович;

Министерство строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия (ГКУ РБ «Управление комплексного развития территорий Республики Бурятия»), г. Улан-Удэ, ул. Борсоева, д.19б, офис 208, тел. 8 (3012) 200 401, электронная почта: ukr@govrb.ru, режим работы: понедельник-четверг с 8 час. 30 мин. до 17 час. 30 мин., пятница с 08 час. 30 мин. до 16 час. 15 мин., перерыв на обед с 12 час. 00 мин. до 12 час. 45 мин.

Внесены изменения в перечни республиканского имущества и земельных участков для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства



Поддержка малого и среднего предпринимательства

Минимуществом Республики Бурятия в рамках ежегодного расширения имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - субъекты МСП) принято распоряжение о дополнении перечней республиканского имущества и земельных участков, предоставляемых субъектам МСП. В совокупности общее количество объектов недвижимости в данных перечнях увеличено до 102.

Имущество, включенное в указанные перечни, предоставляется субъектам МСП с применением корректирующего коэффициента 0,5 к арендной плате (начальной цене торгов), определенной на основании рыночной оценки. Ежегодная арендная плата за земельные участки, находящиеся в республиканской собственности, предназначенные для предоставления в аренду субъектам МСП устанавливается:

- в первый год аренды - в размере 40 процентов арендной платы;
- во второй год аренды - в размере 60 процентов арендной платы;
- в третий год аренды - в размере 80 процентов арендной платы;
- в последующие годы аренды - в полном размере.

С перечнями имущества и земельных участков для предоставления субъектам МСП можно ознакомиться на сайте Минимущества Республики Бурятия, перейдя по ссылке <https://egov-buryatia.ru/mizo/activities/io/podderzhka/imushchestvo-dlya-biznesa/smp/>.

Кадастровым инженером Халматовой Н.Г., квалификационный аттестат № 03-15-283 (РБ, г. Улан-Удэ, ул. Ононская, д. 7, адрес эл. почты: zma1988@mail.ru, тел. 8(983)333-93-36), выполняются кадастровые работы по образованию земельных участков путем выдела в счет долей в праве общей долевой (совместной) собственности на земельный участок с кадастровым номером 03:18:000000:39, расположенный: РБ, Селенгинский район, МО СП «Новоселенгинское», колхоз «Бестужевский» Селенгинского района РБ. Заказчиком кадастровых работ являются: МО СП «Новоселенгинское», расположенный по адресу: РБ, Селенгинский район, п. Новоселенгинск, ул. Горького, д. 84, тел. 83014596614. Барлуков Алексей Прокопьевич, проживающий по адресу: РБ, Селенгинский р-н, п. Новоселенгинск, ул. Пристань, д. 31, тел. 89246529556. Настоящим извещаем все заинтересованные стороны о необходимости ознакомления с проектами межевания земельных участков и согласовании границ образуемых земельных участков, внести обоснованные предложения либо возражения относительно размера и местоположения границ земельных участков, выделяемых в счет земельных долей, возможно лично или письменно по адресу: РБ, г. Улан-Удэ, ул. Боевая, 6/3, тел. 8(983)333-93-36, zma1988@mail.ru, в течение одного месяца со дня опубликования извещения. Собрание заинтересованных лиц состоится через 30 дней со дня опубликования извещения в 14:00 по адресу: РБ, Селенгинский район, п. Новоселенгинск, ул. Горького, д. 84. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Заказчиком кадастровых работ является Будаева Елена Сергеевна (адрес: Республика Бурятия, Селенгинский район, у. Нур-Тухум, ул. Центральная, дом 42, тел. 89025369630). Кадастровый инженер Черников Владимир Николаевич, № кв. аттестата 03-11-88, адрес: 671160 г. Гусиноозерск, ул. Октябрьская, дом 12 а, кв. 12, e-mail: seleng.ch@mail.ru, тел. 8-902-4517859, подготовил проект межевания земельных участков, образуемых в счет земельной доли в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 03:18:000000:265 из земель колхоза «Эрдэм» Селенгинского района Республики Бурятия (МО СП «Убур-Дзюкойское»). С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться по адресу: Респ. Бурятия, Селенгинский район, у. Нур-Тухум, ул. Центральная, 32, тел. (830145)99346, в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения. Предложения о доработке проекта межевания земельных участков или обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемых в счет земельной доли земельных участков направлять по адресу: 671160, Респ. Бурятия, Селенгинский район, г. Гусиноозерск, ул. Пушкина, 9, помещение 2 и 670000, РБ, г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 55, филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Бурятия, в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения.

Кадастровым инженером Хамагановой Евгенией Санжаевной (ООО «Терра плюс», 670000, г. Улан-Удэ, пр. Победы, 11 а, тел. 21-87-38 terra-rb@yandex.ru, № аттестата 03-14-241) выполняются кадастровые работы по выделу земельных участков, расположенных: РБ, Бичурский район, в счет земельных долей в праве общей долевой собственности из земельного участка с кадастровым номером 03:03:00013 (КХ. «Бичурский»). Заказчиками кадастровых работ являются: Громов Валерий Петрович (у. Шибиртуй, ул. Гомбоева, д. 24, кв. 1), Цыбенкова Дарима Бадмажиповна (г. Улан-Удэ, ул. Войсковая, д. 6), Цыбенков Олег Алексеевич (у. Шибиртуй, ул. Гомбоева, д. 1, кв. 1), Цыбенков Жаргал Алексеевич (г. Улан-Удэ, ул. Войсковая, д. 6), тел. 89025313704. Ознакомление и согласование проекта межевания, предложения о доработке проекта и обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ земельных участков, выделяемых в счет земельных долей, принимаются в офисе «Терра плюс», в течение 30 дней со дня опубликования извещения. Собрание заинтересованных лиц по выделу земельных участков состоится в 10:00, через месяц после опубликования извещения, по адресу: Администрация МО СП «Шибиртуйское» (у. Шибиртуй, ул. Елаева, дом 1). При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Выделяется 1/661 доля в праве общей долевой собственности на участок с кадастровым номером 03:24:034201:2, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Бурятия, городской округ город Улан-Удэ, г. Улан-Удэ, пер. Городской, д. 26, принадлежащая: Лихачёву Игорю Геннадьевичу (фактический адрес проживания: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Геологическая, 28 А - 9, тел: 89025638922).

Кадастровые работы проводятся кадастровым инженером Стефашным Юрием Викторовичем (г. Улан-Удэ ул. Ключевская, 76 А, офис 10, e-mail: prof_kadastr@mail.ru, тел. 57-90-55; № кв. аттестата 03-11-75; № рег. в госреестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 12166). Возражения направлять в письменной форме, в течение 30 дней со дня опубликования объявления по адресу : г. Улан-Удэ, ул. Ключевская, 76 А, 1 блок, офис 10. Собрание заинтересованных лиц состоится через 30 дней со дня опубликования данного объявления в 10:00 по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Ключевская, 76 А, 1 блок, офис 10.



ООО
«Прайм-Консультант»

КонсультантПлюс
надежная правовая поддержка



Новая услуга!

**Правовые консультации
физическим и юридическим лицам**

*Оказываем консультации на основе актуальной информации,
размещенной в СПС КонсультантПлюс*

Запись на консультацию



379-078

ул. Смолина, 54а

О РАСКРЫТИИ ИНФОРМАЦИИ

Территориальное подразделение «Энергосбыт Бурятия» АО «Читаэнергосбыт» настоящим сообщает о том, что на официальном сайте общества www.e-byt.ru в разделе «Раскрытие информации субъектом рынков электроэнергии» размещена информация, подлежащая раскрытию в соответствии постановлением Правительства РФ от 21.01.2004 г. № 24 «Об утверждении стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии». Приказ РСТ РБ от 19.12.2023 г. № 1/28 «Об установлении сбытовых надбавок гарантирующего поставщика электрической энергии АО «Читаэнергосбыт», поставляющего электрическую энергию (мощность) на розничном рынке» размещен в разделе «Тарифы».



ГАРМАЖАПОВ Андрей Хаянович

Родные и близкие с глубоким прискорбием извещают о невосполнимой утрате. В ходе специальной военной операции на территории ДНР и ЛНР при выполнении боевого задания, проявив стойкость и мужество, погиб любимый сын, муж, отец, брат, заместитель командира роты по военно-политической работе мотострелковой роты гвардии лейтенант Гармажапов Андрей Хаянович.

Родился 20 июня 1980 года в с. Кижинга. В 1997 году окончил среднюю школу № 2 г. Улан-Удэ. С детских лет увлекался спортом, занимался боксом, а также рукопашным боем в школе Романова. Кандидат в мастера спорта России по боксу. С 1997 по 2002 год учился в Бурятском государственном университете на факультете физической культуры и спорта. После окончания университета работал педагогом дополнительного образования по рукопашному бою в Советском Доме творчества. Последние 12 лет работал тренером-преподавателем по боксу в спортивной школе олимпийского резерва № 11.

В августе 2024 года Андрей Хаянович подписал контракт с 57-й отдельной мотострелковой бригадой, в/ч 46102 (г. Бикин Хабаровского края).

Андрей всегда отличался добросердечностью, отзывчивостью и любовью к детям. Всего себя отдавал любимой тренерской работе. Всю свою жизнь он был надежной опорой для семьи и друзей, верным мужем и отцом. Мы будем помнить его как мужчину с добрыми глазами и мягкой улыбкой.

У Андрея Хаяновича осталась семья: отец, супруга, двое сыновей, сестры.

Коллектив филиала ООО «Капитал Медицинское Страхование» в Республике Бурятия выражает родным и близким искренние соболезнования в связи смертью
**ХАЙДАПОВА
Алдара Николаевича.**

Тункинское землячество «Саяны» выражает глубокие соболезнования родным и близким по поводу смерти ветерана труда

**САГАНОВОЙ
Зои Ильиничны.**



УЧРЕДИТЕЛИ:
Глава Республики Бурятия,
Народный Хурал
Республики Бурятия,
Правительство Республики Бурятия.
Директор - главный редактор -
Д.Н. Болотов.
Редактор - С.Р. Ажанова.

РЕДАКЦИОННАЯ КОЛЛЕГИЯ:

Правительство РБ:
Лудупова Е.Ю., Тэлин С.Р.,
Доржиева И.Н., Алсыева О.А.
Народный Хурал РБ:
Павлов В.А., Мантатова Т.Е.,
Гармаев Б.Б., Лыгденов В.Н.,
Бардунаев А.В.
ГАУ РБ «ИД «Буряад үнэн»:
Махачкеев А.В., Цыбикова Н.Б.

ТЕЛЕФОНЫ РЕДАКЦИИ:

21-54-54 - директор, приемная
21-07-70 - замдиректора
21-35-95 - редактор
21-81-23 - ответственный секретарь
21-67-81 - выпускающий отдел
21-63-86 - корреспонденты
21-68-08 - редакция газеты
«Буряад үнэн»

21-64-36 - корреспонденты
21-62-62 - отдел рекламы
21-50-52 - отдел распространения
21-55-97 - веб-редакция

www.burunen.ru,
электронная почта редакции:
unen@mail.ru

Газета зарегистрирована Управлением
Федеральной службы по надзору в
сфере связи, информационных техно-
логий и массовых коммуникаций по РБ
Регистрационное свид-во
П/И № ТУ 03-00303 от 29.07.2013 г.
Подписные индексы:
П 2172 (еженедельная)
Газета набрана и сверстана в компью-
терном центре Издательского дома
«Буряад үнэн».
Отпечатана в АО «Республиканская
типография» по адресу: 670000,
г. Улан-Удэ, ул. Борсоева, 13.

Заказ № 2467.
Тираж 1100 экз.
Время подписания в печать:
14.11.2024 в 20.00 - по графику;
14.11.2024 в 15.00 - фактически.
Цена свободная.
Редакция принимает печатные рукопи-
си. Рукописи и фото не рецензируются
и не возвращаются. Автор несет ответ-
ственность за представленные мате-
риалы. За содержание объявлений
редакция ответственности не несет.
Все справки и рекламодателя.
* Материалы на платной основе.

ОТДЕЛ РЕКЛАМЫ -
каб. 13 (1 этаж),
Тел.: 21-62-62,
тел./факс: 21-54-54

Адрес редакции
и издателя:
670000, г. Улан-Удэ,
ул. Каландаришвили, 23,
ГАУ РБ «Издательский
дом «Буряад үнэн».
www.burunen.ru e-mail:
unen@mail.ru