

МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В ЗАБАЙКАЛЬСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ БУРЯТИЯ

В соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов в электронной форме.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе - 29 января 2025 г. в 9:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 14 февраля 2025 г. в 12:00 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 17 февраля 2025 г.

Дата проведения торгов - 18 февраля 2025 г. в 9:00 по московскому времени.

Заложенное недвижимое имущество, выставляемое на торги:

Лот № 1 (3-008940, первые торги). Нежилое здание площадью 98,4 кв. м, кадастровый номер 03:14:000000:824. Местоположение: Республика Бурятия, Мухоршибирский р-н, местность Сухара, склад № 4.

Земельный участок площадью 3968 кв. м, кадастровый номер 03:14:350116:75, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного использования. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, Мухоршибирский р-н, участок б/н.

Согласно сведениям из ЕГРН от 21 января 2025 г. земельный участок расположен в границах охранный зоны инженерных коммуникаций, охранный зоны линий и сооружений связи, и линий и сооружений радиотелефонии, зоны придорожных полос автомобильных дорог.

Обременение - ипотека в силу закона, запрет на регистрационные действия. Собственник - Бадмаев (Норбоев) Цырен Амаглонович.

Основание реализации - постановление о передаче арестованного имущества на торги судебного пристава-исполнителя Мухоршибирского РОСП УФССП России по Республике Бурятия Дарицыреновой Татьяны Григорьевны от 01 октября 2024 г. № 03015/24/493752.

Начальная цена - 1389333 руб. (без учета НДС). Задаток (5 % от начальной стоимости) - 69466,65 руб. Шаг аукциона (3 % от начальной стоимости) - 41679,99 руб.

Лот № 2 (3-008947, первые торги). Квартира площадью 49,9 кв. м, кадастровый номер 03:24:030313:109. Местонахождение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Горхонская, д. 8, кв. 2.

Согласно представленной справке от 25 ноября 2024 в жилом помещении зарегистрировано четыре гражданина (из них 1 несовершеннолетний гражданин).

Обременение - ипотека в силу закона, запрет на регистрационные действия. Собственник - Михалев Илья Владимирович.

Основание реализации - постановление о передаче арестованного имущества на торги судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району № 2 УФССП России по Республике Бурятия Семенов Е.Б. от 20 ноября 2024 г. № 03001/24/954129.

Начальная цена - 2305580 руб. (без учета НДС). Задаток (5 % от начальной стоимости) - 115279 руб. Шаг аукциона (3 % от начальной стоимости) - 69167,4 руб.

Лот № 3 (3-008943, первые торги). Земельный участок площадью 8000 кв. м, кадастровый номер 03:20:080105:10, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, Тункинский р-н, с. Жемчуг, ул. ДЭУ, д. 21.

Согласно сведениям из ЕГРН от 21 января 2025 г. земельный участок расположен на территории Национального парка «Тункинский» при этом границы земельного участка не установлены.

Обременение - ипотека в силу закона, запрет на регистрационные действия. Собственник - Любенко Андрей Владимирович.

Основание реализации - постановление о передаче арестованного имущества на торги судебного пристава-исполнителя ОСП по Окинскому и Тункинскому районам УФССП России по Республике Бурятия Бимбаевым Г.Л. от 1 октября 2024 г. № 030020/24/430770.

Начальная цена - 1094400 руб. (без учета НДС). Задаток (5 % от начальной стоимости) - 54720 руб. Шаг аукциона (3 % от начальной стоимости) - 32832 руб.

Информация об иных установленных правах третьих лиц на имущество по лотам у продавца отсутствует.

Заявки подаются через сайт электронной торговой площадки ООО «РТС-Тендер» <https://www.rts-tender.ru> в соответствии с регламентом площадки и аукционной документацией, размещенной на сайте <https://torgi.gov.ru>.

Получить дополнительную информацию об аукционе, ознакомиться с правоустанавливающими и иными документами на реализуемое имущество, образцами протокола о результатах торгов, проектом договора купли-продажи имущества можно с понедельника по пятницу с 9:00 до 16:00 по адресу организатора аукциона: г. Улан-Удэ, ул. Коммунистическая, д. 50.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000031670000002223 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

Кадастровый инженер Хамаганова Евгения Санжаевна (ООО «Терра плюс», 670000, г. Улан-Удэ, пр. Победы, 11 а, тел. 21-87-39, terraplusoleg@yandex.ru, № аттестата 03-14-241) извещает участников общей совместной собственности на земельный участок с кадастровым номером 03:116000000:112 (№ 03:11:330111:35 – основной участок), правообладателя земельного участка № 03:11:340101:53 – Улюнханская средняя школа, и все заинтересованные стороны о проведении кадастровых работ по уточнению земельных участков: 03:11:330111:36, 03:116340101:245 (входящих в состав единого землепользования 03:11:000000:113), для организации крестьянско-фермерского хозяйства. Заказчиком работ является Рабжаев Цыренжап Леонидович, проживает: Республика Бурятия, Курумканский район, с. Улюнхан, заимка Холой, тел. 89021666648. Ознакомиться с проектами межевых планов и внести обоснованные возражения можно по адресу: 670000 г. Улан-Удэ, пр. Победы, д. 11 А, офис ООО «Терра плюс». Собрание по согласованию границ состоится 23 февраля 2025 г. по адресу: Республика Бурятия, Курумканский район, с. Улюнхан, заимка Холой, при себе иметь паспорт и правоудостоверяющие документы на землю.

Кадастровым инженером Цыренбазаровым Д.Э. (РБ, г. Улан-Удэ, ул. Мокрова, 28 А, кв. 70, тел. 89243920777, dugar83@yandex.ru, квалификационный аттестат 03-11-76, выполняются кадастровые работы по образованию земельных участков путем выдела в счет долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым № 03:10:000000:218, расположенный: РБ, Кижингинский район, совхоз «Загустайский». Заказчики: Гончикжапова Анна Васильевна (671052, РБ, Иволгинский район, ДНТ Пригородное, ул. Новосибирская, д. 244, т. 89243920777), Диянов Владимир Федорович (671463, РБ, Кижингинский район, у. Загустай, ул. Первомайская, д. 2, т. 89243920777), Михайлов Эдуард Васильевич (671410, РБ, Кижингинский район, у. Кулькисон, ул. Раднаева, д. 11, т. 89243920777), Цыренова Дарима (670023, РБ, г. Улан-Удэ, ул. Проселочная, д. 9, кв. 2, 89243920777), Гуржапова Долгор Дугарцыреновна (671463, РБ, Кижингинский район, у. Загустай, ул. Аюшеева, д. 87, т. 89243920777). Ознакомиться с проектами межевания земельных участков и направить предложения об их доработке и обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемых в счет долей земельных участков можно по адресу: 671463, РБ, Кижингинский района, у. Загустай, ул. Даржапова, д. 41, в течение тридцати дней со дня опубликования извещения.

Собственник земельной доли, Баландин Анатолий Федорович (РБ, Кяхтинский район, с. Усть-Кяхта, ул. Советская, д. 51, тел. +79503972761) извещает о выделении земельного(ых) участка(ов) из коллективно-долевой собственности СПК «Пограничный» Кяхтинского района, кадастровый номер 03:12:000000:40, расположенного по адресу: Республика Бурятия, р-н Кяхтинский, СПК «Пограничный».

Кадастровым инженером, подготовившим проект межевания земельных участков, является Гулигуева Туяна Будаевна (670000, Улан-Удэ, ул. Ленина, 24, офис 17, e-mail: developmentter@yandex.ru, тел. 89834573857, квалификационный аттестат № 03-14-252).

Ознакомиться с проектом межевания земельных участков можно по адресу: 670000, Улан-Удэ, ул. Ленина, 24, офис 17. Предложения о доработке проекта межевания земельных участков и возражения относительно размера и местоположения границ выделяемых в счёт земельных долей земельных участков просьба присылать по адресу: 670000, Улан-Удэ, ул. Ленина, 24, офис 17, в течение месяца со дня опубликования извещения.

Извещение о месте и порядке ознакомления с проектами межевания земельных участков, выделяемых в счет доли в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения

Заказчик работ: Ханхаева Евдокия Дамбаевна, почтовый адрес: 671001, Респ. Бурятия, Тункинский р-н, с. Галбай, ул. Ленина, д. 49, тел: +79025308521;

Гомбоева Галина Дашеевна, почтовый адрес: 670042, Респ. Бурятия, г. Улан-Удэ, пр-кт Строителей, д. 50, кв. 34, тел. +79085904197;

Хабурова Татьяна Владимировна, 671001, Респ. Бурятия, Тункинский р-н, с. Галбай, ул. Коммунистическая, д. 2, кв. 2, тел: +79516361610.

Кадастровый номер исходного земельного участка 03:20:000000:104, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир СПК «Мир». Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Республика Бурятия, муниципальный район Тункинский.

Сведения о кадастровом инженеру: Сергеева Светлана Игнатьевна, 664047, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Трилиссера, 87, офис 103, адрес электронной почты: dp138@mail.ru, тел. 8 (3952) 56-24-29, № квалификационного аттестата 38-15-733.

С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться в течение тридцати дней со дня публикации данного извещения, по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Трилиссера, 87, офис 103, с 09:00 до 18:00 часов.

Возражения направлять в течение 30 дней по адресу: 664047, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Трилиссера, 87, офис 103.

Выделяется земельный участок 1/475 доли в праве общей долевой собственности по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ДНТ «Родник», ул. Ивовая, проезд 1, участок 63, кадастровый номер 03:24:000000:48. Собственник: Кулакова Наталья Семеновна. Возражения и заявления направлять по адресу: 670014, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, мкр. Забайкальский ДНТ «Родник», Администрация ДНТ «Родник», ул. Ивовая 1.

Кадастровым инженером Буханаевой Л.В. № 3-16-318, адрес: 670013, г. Улан-Удэ, ул. Медная, пр. 9, д. 19, e-mail: buhanaeva2014@yandex.ru, тел. 89146388651, подготовлен проект межевания земельных участков, выделяемых в счет земельных долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 03:04:000000:156 колхоз «Мир» Джидинского района Республики Бурятия. Заказчик: Гармаев Баясхалан Николаевич (РБ, Джидинский район, у. Нижний Бургалтай, ул. Школьная, 59, тел. 89085947478). Ознакомиться с проектом межевания земельного участка можно по адресу: 670013, РБ, г. Улан-Удэ, ул. Ключевская, 76 а, блок 2, оф. 22, в течение 30 дней со дня публикации. Возражения относительно размера и местоположения границ земельного участка могут быть отправлены до истечения 30 дней со дня опубликования извещения кадастровому инженеру Буханаевой Л.В. по адресу: РБ, г. Улан-Удэ, ул. Ключевская, 76 а, блок 2, оф. 22, а также в орган регистрации прав по адресу: РБ, Джидинский район, с. Петропавловка, ул. Кирова, 6.

Кадастровым инженером ООО «Земельно-Кадастровая Компания» Полянским Е.М., (аттестат 03-14-269, адрес: 670013, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Ключевская, дом 76 А, блок 2, офис 22, zemkads@mail.ru, 89244577855), подготовлен проект межевания земельных участков, выделяемых в счет земельных долей в праве общей долевой собственности на земельный участок 03:20:000000:103, Республика Бурятия, Тункинский район, СПК «Сибиряк». Заказчик: Бобков Александр Викторович (Иркутская область, Слюдянский р-н, г. Слюдянка, ул. Ленина, д. 99, кв. 13, тел. 89500893389). Ознакомиться с проектом межевания земельных участков можно по адресу: 671640, Республика Бурятия, Тункинский р-н, с. Кырен, ул. Ленина, 109, офис 18, в течение 30 дней со дня публикации. Возражения направлять Полянскому Е.М., а также в орган регистрации прав по адресу: Республика Бурятия, Тункинский р-н, с. Кырен, ул. Ленина, 109, в течение 30 дней со дня публикации.

Кадастровым инженером ООО «Земельно-Кадастровая Компания» Полянским Е.М., (аттестат 03-14-269, адрес: 670013, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Ключевская, дом 76 А, блок 2, офис 22, zemkads@mail.ru, 89244577855), подготовлен проект межевания земельных участков, выделяемых в счет земельных долей в праве общей долевой собственности на земельный участок 03:20:000000:86, Республика Бурятия, Тункинский район, СПК «Маяк». Заказчик: Андреева Аэлита Гомбоевна (Республика Бурятия, Тункинский р-н, у. Далахай, ул. Тракторная, д. 3, тел. 89085991430). Ознакомиться с проектом межевания земельных участков можно по адресу: 671640, Республика Бурятия, Тункинский р-н, с. Кырен, ул. Ленина, 109, офис 18, в течение 30 дней со дня публикации. Возражения направлять Полянскому Е.М., а также в орган регистрации прав по адресу: Республика Бурятия Тункинский р-н, с. Кырен, ул. Ленина, 109, в течение 30 дней со дня публикации.

Кадастровым инженером ООО «Земельно-Кадастровая Компания» Полянским Е.М., (аттестат 03-14-269, адрес: 670013, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Ключевская, дом 76 А, блок 2, офис 22, zemkads@mail.ru, 89244577855), подготовлен проект межевания земельных участков, выделяемых в счет земельных долей в праве общей долевой собственности на земельный участок 03:20:000000:105, Республика Бурятия, Тункинский район, СПК «им. Ленина». Заказчик: Шалдушкеева Эльвира Андреевна (Республика Бурятия, Тункинский р-н, с. Кырен, ул. Х. Намсараева, д. 22, кв. 1, тел. 89025364296). Ознакомиться с проектом межевания земельных участков можно по адресу: 671640, Республика Бурятия, Тункинский р-н, с. Кырен, ул. Ленина, 109, офис 18, в течение 30 дней со дня публикации. Возражения направлять Полянскому Е.М., а также в орган регистрации прав по адресу: Республика Бурятия Тункинский р-н, с. Кырен, ул. Ленина, 109, в течение 30 дней со дня публикации.

ПРОДАЮ жилой дом, г. Бабушкин, 3900 тысяч рублей.
Телефон 89503822073, 89025620531.



УЧРЕДИТЕЛИ:
Глава Республики Бурятия,
Народный Хурал
Республики Бурятия,
Правительство Республики Бурятия.
Директор - главный редактор -
Д.Н. Болотов.
Редактор - С.Р. Ажанова.

РЕДАКЦИОННАЯ КОЛЛЕГИЯ:

Правительство РБ:
Лудупова Е.Ю., Тэлин С.Р.,
Доржиева И.Н., Алсыева О.А.
Народный Хурал РБ:
Павлов В.А., Мантатова Т.Е.,
Гармаев Б.Б., Лыгденов В.Н.,
Бардунаев А.В.
ГАУ РБ «ИД «Буряад үнэн»:
Махачкеев А.В., Цыбикова Н.Б.

ТЕЛЕФОНЫ РЕДАКЦИИ:

21-54-54 - директор, приемная
21-07-70 - замдиректора
21-35-95 - редактор
21-81-23 - ответственный секретарь
21-67-81 - выпускной отдел
21-68-86 - корреспонденты
21-68-08 - редакция газеты
«Буряад үнэн»

21-64-36 - корреспонденты
21-62-62 - отдел рекламы
21-50-52 - отдел распространения
21-55-97 - веб-редакция

www.burunen.ru,
электронная почта редакции:
unen@mail.ru

Газета зарегистрирована Управлением
Федеральной службы по надзору в
сфере связи, информационных техно-
логий и массовых коммуникаций по РБ
Регистрационное свид-во
П/И № ТУ 03-00303 от 29.07.2013 г.
Подписные индексы:
П 3343 (еженедельная)
Газета набрана и сверстана в компью-
терном центре Издательского дома
«Буряад үнэн».
Отпечатана в АО «Республиканская
типография» по адресу: 670000,
г. Улан-Удэ, ул. Борсоева, 13.

Заказ № 1082.
Тираж 3000 экз.
Время подписания в печать:
28.01.2025 в 20.00 - по графику;
28.01.2025 в 15.00 - фактически.
Цена свободная.
Редакция принимает печатные рукопи-
си. Рукописи и фото не рецензируются
и не возвращаются. Автор несет ответ-
ственность за представленные мате-
риалы. За содержание объявлений
редакция ответственности не несет.
Все справки и рекламодателя.
* Материалы на платной основе.

ОТДЕЛ РЕКЛАМЫ -
каб. 13 (I этаж),
Тел.: 21-62-62,
тел./факс: 21-54-54

Адрес редакции
и издателя:
670000, г. Улан-Удэ,
ул. Каландаришвили, 23,
ГАУ РБ «Издательский
дом «Буряад үнэн».
www.burunen.ru e-mail:
unen@mail.ru