

МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В ЗАБАЙКАЛЬСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ БУРЯТИЯ
В соответствии со ст. 87 Федерального закона от 2 октября 2007 г. №229-ФЗ «Об исполнительном производстве» сообщает о реализации арестованного имущества путем проведения торгов в электронной форме.

Дата начала приёма заявок на участие в аукционе - 14 февраля 2025 г. в 9:00 по московскому времени.

Дата окончания приема заявок - 3 марта 2025 г. в 12:00 по московскому времени.

Дата рассмотрения заявок - 4 марта 2025 г.
Дата проведения торгов - 5 марта 2025 г. в 9:00 по московскому времени.

Заложенное недвижимое имущество, выставляемое на торги:

Лот № 1 (3-008335, повторные торги). Жилой дом площадью 50,7 кв. м, кадастровый номер 03:09:000000:4096. Местоположение: Республика Бурятия, Кабанский р-н, с. Большое Колесово, ул. Пионерская, д. 3.

Земельный участок площадью 2640 кв. м, кадастровый номер 03:09:060105:6, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, Кабанский р-н, с. Большое Колесово, ул. Пионерская, д. 3.

Согласно представленной справке от 31.07.2024 в жилом помещении зарегистрированы двое совершеннолетних граждан.

Согласно сведениям из ЕГРН от 17 июля 2024 г. земельный участок расположен в границах центральной экологической зоны Байкальской природной территории.

Обременение - ипотека в силу закона, запрет на регистрационные действия. Собственник - Нечкина Юлия Геннадьевна.

Основание реализации - постановление о передаче арестованного имущества на торги судебного пристава-исполнителя Кабанского РОСП УФССП России по Республике Бурятия Спириной Марии Ивановны от 02.08.2024 г. № 03010/24/474638, постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию судебного пристава-исполнителя Кабанского РОСП УФССП России по Республике Бурятия Кадыровой Галины Николаевны от 24 декабря 2024 г. № 03010/24/822663.

Начальная цена - 361760 руб. (без учета НДС). Задаток (5% от начальной стоимости) - 18088 руб. Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 10852,8 руб.

Лот № 2 (3-008331, повторные торги). Квартира площадью 46,3 кв. м, кадастровый номер 03:16:000000:8601. Местоположение: Респу-

блика Бурятия, Прибайкальский р-н, с. Старое Татаурово, ул. Комсомольская, д. 1, кв. 4, назначение - жилое, этаж № 2.

Согласно представленной справке от 06.02.2024 в жилом помещении зарегистрированы двое совершеннолетних граждан.

Обременение - ипотека в силу закона, запрет на регистрационные действия. Собственник - Коробенков Дмитрий Владимирович.

Основание реализации - постановление о передаче арестованного имущества на торги судебного пристава-исполнителя Прибайкальского РОСП УФССП России по Республике Бурятия Шульгиной Альбины Петровны от 04.12.2023 г. № 03016/24/342111, постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию судебного пристава-исполнителя Прибайкальского РОСП УФССП России по Республике Бурятия Седуновой Людмилы Матвеевны от 24 декабря 2024 г. № 03016/24/371825.

Начальная цена - 430921,44 руб. (без учета НДС). Задаток (5% от начальной стоимости) - 21546,07 руб. Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 12927,64 руб.

Лот № 3 (3-008633, повторные торги). Жилой дом, площадь 160 кв.м., кадастровый номер 03:24:034201:550. Местоположение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ДНТ «Ранет», квартал 13, д. 19 а.

1/1983 доля в праве на земельный участок, площадь 221747 кв.м., кадастровый номер 03:24:034201:2, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для ведения садоводства. Местоположение: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, пер. Городской, д. 26.

Согласно представленной справке от 17.09.2024 в жилом помещении зарегистрированы 6 граждан (из них 2 несовершеннолетних).

Согласно сведениям из ЕГРН от 30.09.2024 земельный участок расположен в границах приаэродромной территории Аэродрома Улан-Удэ (Мухино), зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, а также охранной зоны инженерных коммуникаций.

Обременение - ипотека в силу закона, запрет на регистрационные действия. Собственник - Холудоров Сергей Валериевич, Холудорова Светлана Цыденешеевна.

Основание реализации - постановление о передаче арестованного имущества на торги судебного пристава-исполнителя Октябрьского РОСП 1 УФССП России по Республике Бурятия Монголовой Туяны Александровны от 16.09.2024 г. № 03022/24/791411, постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию судебного пристава-исполнителя Октябрьского РОСП 1 УФССП России по Республике Бурятия Монголовой Туяны Александровны от 23 декабря 2024 г. № 03022/24/1178000.

Начальная цена - 4197640 руб. (без учета НДС). Задаток (5% от начальной стоимости) - 209882 руб. Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 125929,2 руб.

Лот № 4 (3-008634, повторные торги). Квартира, площадь 42,3 кв.м., кадастровый номер 03:16:300103:373. Местоположение: Республика Бурятия, Прибайкальский район, п/ст. Таловка, городок Социальный, д. 11, кв. 42.

Согласно представленной справке от 19.08.2024 в жилом помещении зарегистрированы трое граждан (из них 1 несовершеннолетний гражданин).

Обременение - ипотека в силу закона, запрет на регистрационные действия. Собственник - Коноваленкова Евгения Васильевна.

Основание реализации - постановление о передаче арестованного имущества на торги судебного пристава-исполнителя Прибайкальского РОСП УФССП России по Республике Бурятия Седуновой Людмилы Матвеевны от 17.09.2024 г. № 03016/24/276484, постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию судебного пристава-исполнителя Прибайкальского РОСП УФССП России по Республике Бурятия Варлашкиной Натальи Васильевны от 24 декабря 2024 г. № 03016/24/371820.

Начальная цена - 380461,36 руб. (без учета НДС). Задаток (5% от начальной стоимости) - 19023,07 руб. Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 11413,84 руб.

Лот № 5 (3-008638, повторные торги). Жилой дом, площадь 31 кв.м., кадастровый номер 03:09:010216:19. Местоположение: Республика Бурятия, Кабанский район, г. Бабушкин, ул. Кяхтинская, д. 40.

Земельный участок, площадь 1152 кв. м, кадастровый номер 03:09:010216:2. Местоположение установлено относительно ориентира,

расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, Кабанский район, г. Бабушкин, ул. Кяхтинская, уч. 40.

Согласно представленной справке от 03.10.2024 в жилом помещении отсутствуют зарегистрированные граждане.

Согласно сведениям из ЕГРН от 03.10.2024 г. земельный участок расположен в границах центральной экологической зоны Байкальской природной территории.

Обременение - ипотека в силу закона, запрет на регистрационные действия. Собственник - Администрация МО ГП Бабушкинское.

Основание реализации - постановление о передаче арестованного имущества на торги судебного пристава-исполнителя Кабанского РОСП УФССП России по Республике Бурятия Спириной Марии Ивановны от 11 октября 2024 г. № 03010/24/639885, постановление о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% судебного пристава-исполнителя Кабанского РОСП УФССП России по Республике Бурятия Спириной Марии Ивановны от 23 декабря 2024 г. № 03010/24/820699.

Начальная цена - 261120 руб. (без учета НДС). Задаток (5% от начальной стоимости) - 13056 руб. Шаг аукциона (3% от начальной стоимости) - 7833,60 руб.

Информация об иных установленных правах третьих лиц на имущество по лотам у продавца отсутствует.

Заявки подаются через сайт электронной торговой площадки ООО «РТС-Тендер» <https://www.rts-tender.ru> в соответствии с регламентом площадки и аукционной документацией, размещенной на сайте <https://torgi.gov.ru>.

Получить дополнительную информацию об аукционе, ознакомиться с правоустанавливающими и иными документами на реализуемое имущество, образцами протокола о результатах торгов, проектом договора купли-продажи имущества можно с понедельника по пятницу с 9:00 до 16:00 по адресу организатора аукциона: г. Улан-Удэ, ул. Коммунистическая, д. 50.

С извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества № 21000031670000002245 можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new>.

Лечиться и учиться

В Бурятии создадут госпитальную школу ПРОЕКТ

В 2025 году в республике, а также в Чечне и Кабардино-Балкарии планируется открытие госпитальных школ. Инициативы направлены на поддержку детей, находящихся на длительном лечении, и обеспечение их образовательными возможностями.

На сегодняшний день оператором региональной инновационной площадки в Бурятии выступает Республиканский центр образования в сотрудничестве с Домом творчества Октябрьского района Улан-Удэ и детским оздоровительно-образовательным центром «Родник». Совместная образовательная деятельность с детьми, которые находятся на длительном лечении, уже началась: это позволяет им продолжать обучение в комфортной и поддерживающей обстановке.

Администрация Детской республиканской клинической больницы выделила помещения и начала ремонт для размещения кабинетов госпитальной школы «УчимЗнаем» в Улан-Удэ. Министерство образования РБ занимается закупкой необходимой мебели, чтобы создать все условия для качественного обучения.

Руководство проекта госпитальных школ России «УчимЗнаем» разработало план мероприятий, направленный на повышение качества работы региональных инновационных площадок в ДФО, в который, кроме Бурятии, входят Хабаровский, Приморский, Забайкальский края, Республика Саха (Якутия).

- Мы уверены, что создание госпитальных школ станет важным шагом к обеспечению равного доступа к образованию для всех детей, независимо от их обстоятельств. Это позволит им не только продолжать обучение, но и развивать свои таланты и способности в условиях, когда это особенно необходимо, - отмечают в Минобрнауки РБ.

Согласно утвержденной ведомством совместно с минздравом РБ дорожной карте, открытие региональной инновационной площадки «Заботливая школа» в Улан-Удэ запланировано на 1 сентября 2025 года.

Кадастровым инженером Халматовой Н.Г., квалификационный аттестат № 03-15-283 (РБ, г. Улан-Удэ, ул. Сухэ-Батора, д. 16 а, офис 202, адрес эл. почты: zma1988@mail.ru, тел. 8(983)333-93-36), выполняются кадастровые работы по образованию земельных участков путем выдела в счет долей в праве общей долевой (совместной) собственности на земельный участок с кадастровым номером 03:20:000000:104, расположенный: Респ. Бурятия, р-н Тункинский, СПК «Мир».

Заказчиком кадастровых работ являются: Осорова Татьяна Федоровна, проживающая по адресу: РБ, Тункинский район, с. Галбай, ул. Тракторная, 16, тел. 89245517707; Манзарова Валентина Бальжиновна, проживающая по адресу: РБ, Тункинский район, с. Галбай, ул. Тракторная, 27, тел. 89085966784; Брюханова Вера Геннадьевна, проживающая по адресу: Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, п. Алмазный, ул. Строда, дом 3, кв. 1, тел. 89021612248; Зомонов Дарма Базарович, проживающий по адресу: РБ, Тункинский район, у. Табанангут, ул. Молодежная, 7, тел. 89245517707; Зомонова Наталья Намсараевна, проживающая по адресу: РБ, г. Улан-Удэ, ул. Конечная, дом 7, корпус 1, кв. 170, тел. 89245517707.

Настоящим извещаем все заинтересованные стороны о необходимости ознакомления с проектами межевания земельных участков и согласовании границ образуемых земельных участков, внести обоснованные предложения либо возражения относительно размера и местоположения границ земельных участков, выделяемых в счет земельных долей, возможно лично или письменно по адресу: РБ, г. Улан-Удэ, ул. Сухэ-Батора, д. 16 а, офис 202, тел. 8(983)333-93-36, zma1988@mail.ru., в течение одного месяца со дня опубликования извещения. Собрание заинтересованных лиц состоится через 30 дней со дня опубликования извещения в 14:00 часов по адресу: РБ, Тункинский р-н, п. Аршан, ул. Тракторная, д. 32. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Кадастровый инженер Свешникова Наталья Валерьевна (670000, РБ, г. Улан-Удэ, ул. Балтахинова, 17, блок Е, офис 301, centrof2012@mail.ru, тел. 89025626711, номер аттестата 03-14-248) подготовила проекты межевания земельных участков, выделяемых:

- в счет земельных долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером № 03:18:000000:155, совхоз им. Кирова Селенгинского района РБ. Заказчики кадастровых работ: Мункуева М.Ц., Мункуев Б.Б., Мункуев Д.Б. (РБ, Селенгинский р-н, у. Харгана, ул. Банзаракцаева, 15, тел. 89024578853);

- в счет земельных долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером № 03:11:000000:111, колхоз им. Ленина Курумканского района РБ. Заказчик кадастровых работ: Муниципальное образование сельское поселение «Барагхан» Курумканского района РБ (РБ, Курумканский район, у. Барагхан, ул. Ленина, 29, тел. 89244530825).

С проектами межевания ознакомиться по адресам: РБ, Курумканский район, с. Курумкан, ул. Балдакова, 13. Возражения направлять Свешниковой Н.В. по адресу: 670000, г. Улан-Удэ, ул. Балтахинова, 17, блок Е, офис 302, в течение одного месяца со дня публикации.

АТТЕСТАТ серии Б № 4408187 от 20.06.2006 г., выданный МОУ «Нижебургалтайская СОШ» Джидинского района Республики Бурятия на имя Цыденовой Татьяны Юрьевны, считать недействительным.

Бурятия
УЧРЕДИТЕЛИ:
Глава Республики Бурятия,
Народный Хурал
Республики Бурятия,
Правительство Республики Бурятия.
Директор - главный редактор -
Д.Н. Болотов.
Редактор - С.Р. Ажанова.

РЕДАКЦИОННАЯ КОЛЛЕГИЯ:

Правительство РБ:
Луджипова Е.Ю., Тэлин С.Р.,
Доржиева И.Н., Алсыева О.А.
Народный Хурал РБ:
Павлов В.А., Мантатова Т.Е.,
Гармаев Б.Б., Лыгденов В.Н.,
Бардунаев А.В.
ГАУ РБ «ИД «Буряад үнэн»:
Махачкеев А.В., Цыбикова Н.Б.

ТЕЛЕФОНЫ РЕДАКЦИИ:

21-54-54 - директор, приемная
21-07-70 - замдиректора
21-35-95 - редактор
21-81-23 - ответственный секретарь
21-67-81 - выпускающий отдел
21-63-86 - корреспонденты
21-68-08 - редакция газеты
«Буряад үнэн»

21-64-36 - корреспонденты
21-62-62 - отдел рекламы
21-50-52 - отдел распространения
21-55-97 - веб-редакция

www.burunen.ru,
электронная почта редакции:
unen@mail.ru

Газета зарегистрирована Управлением
Федеральной службы по надзору в
сфере связи, информационных техно-
логий и массовых коммуникаций по РБ
Регистрационное свид-во
П/И № ТУ 03-00303 от 29.07.2013 г.
Подписные индексы:
П 2172 (еженедельная)
Газета набрана и сверстана в компью-
терном центре Издательского дома
«Буряад үнэн».
Отпечатана в АО «Республиканская
типография» по адресу: 670000,
г. Улан-Удэ, ул. Борсоева, 13.

Заказ № 1166.
Тираж 1100 экз.
Время подписания в печать:
13.02.2025 в 20.00 - по графику;
13.02.2025 в 15.00 - фактически.
Цена свободная.
Редакция принимает печатные рукопи-
сы. Рукописи и фото не рецензируются
и не возвращаются. Автор несет ответ-
ственность за представленные мате-
риалы. За содержание объявлений
редакция ответственности не несет.
Все справки у рекламодателя.
* Материалы на платной основе.

ОТДЕЛ РЕКЛАМЫ -
каб. 13 (I этаж),
Тел.: 21-62-62,
тел./факс 21-54-54

Адрес редакции
и издателя:
670000, г. Улан-Удэ,
ул. Каландаришвили, 23,
ГАУ РБ «Издательский
дом «Буряад үнэн»».
www.burunen.ru e-mail:
unen@mail.ru