



АДМИНИСТРАЦИЯ ГЛАВЫ РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ И ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ
БУРЯД УЛАСАЙ ТОЛЮЙЯГОШЫН БА БУРЯД УЛАСАЙ ЗАСАГ АЙ ГАЗАР АЙ ЗАХИРГААН
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО В РЕЕСТРЕ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫХ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ВЛАСТИ РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ
БУРЯД УЛАСАЙ ГҮРЭНЭЙ ЗАСАГАЙ ГҮСЭДЖЫ ЗҮРГААНУУДАЙ ГҮРИМЦУУЛГЫН
ХУУЛИТА ШИНДХЭЗЭРИНҮҮДЭЙ РЕЕСТРЭ БҮРҮДХӨНДӨ АБТАА
НОМЕР ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ
ГҮРЭНЭЙ БҮРҮДХӨНДӨ АБТАНАН ДУГААР

№ 03 2025 527
" 19 " 12 20 25 г.

**Министерство строительства
и модернизации жилищно-
коммунального комплекса
Республики Бурятия**

**Буряад Уласай
Барилгын ба гэр байрын-
коммунальна ажахы
шэнэдхэн найжаруулгын яаман**

П Р И К А З

27 ноября 2025 г.

№ 06-17p250/25

г. Улан-Удэ

О внесении изменений в приказ Министерства строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия от 28.12.2010 № 100 «Об утверждении Перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме и Дополнительного перечня рекомендуемых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении объектов инфраструктуры и другого имущества общего пользования, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд»

В целях приведения нормативного правового акта Министерства строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия в соответствие с действующим законодательством, **приказываю:**

1. Внести в приказ Министерства строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия от 28.12.2010 № 100 «Об утверждении Перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме и Дополнительного перечня рекомендуемых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении объектов инфраструктуры и другого имущества общего пользования, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд» (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов исполнительных органов государственной власти Республики Бурятия от

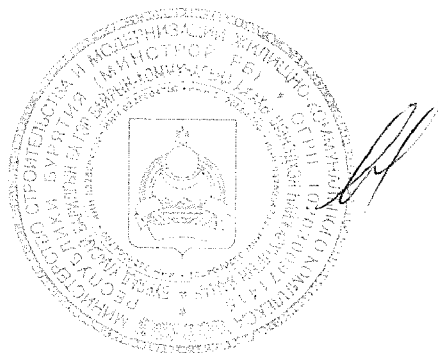
09.02.2011 № 032011070) в редакции приказов Министерства строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия от 24.11.2021 № 06-ПР249 (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов исполнительных органов государственной власти Республики Бурятия 21.12.2021 № 032021585), от 10.09.2025 № 06-пр175/25 (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов исполнительных органов государственной власти Республики Бурятия от 06.10.2025 № 032025314) следующие изменения:

1.1. В наименовании и пункте 2 слова «объектов инфраструктуры и другого» исключить, слово «расположенных» заменить словом «расположенного».

1.2. Приложение № 2 изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. министра



Д.А. Кобунов

Приложение
к приказу Министерства строительства
и модернизации жилищно-коммунального
комплекса Республики Бурятия
от 27 ноября 2015 г. № 06-пр/25/15

«Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и модернизации жилищно-коммунального
комплекса Республики Бурятия
от 28.12.2010 № 100

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ
РЕКОМЕНДУЕМЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И
ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ В ОТНОШЕНИИ
ИМУЩЕСТВА ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
САДОВОДЧЕСКИХ, ОГОРОДНИЧЕСКИХ И ДАЧНЫХ НЕКОММЕРЧЕСКИХ
ОБЪЕДИНЕНИЙ ГРАЖДАН**

N п/п	Наименование рекомендуемого мероприятия (далее - мероприятие)	Цель мероприятия
1. Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности системы освещения		
1.	Установка энергоэффективных (светодиодных) ламп и светильников на их основе при организации освещения объектов инфраструктуры и другого имущества общего пользования	а) экономия электрической энергии; б) сокращение эксплуатационных расходов по замене ламп
2.	Установка оборудования для автоматизированного управления освещением объектов инфраструктуры и другого имущества общего пользования	а) экономия электрической энергии; б) увеличение срока службы ламп
2. Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности системы электроснабжения		
3.	Установка и своевременная поверка приборов учета электрической энергии, позволяющих измерять объемы потребления электрической	а) упорядочивание расчетов за потребление электрической энергии; б) рациональное использование электрической энергии

	энергии по зонам суток	
4.	Установка энергоэффективного оборудования системы электроснабжения и замена истекшего срока службы на энергоэффективное	а) повышение надежности работы системы электроснабжения; б) рациональное использование электрической энергии; в) экономия потребления электрической энергии
5.	Использование самонесущего изолированного провода при прокладке сетей электроснабжения	а) повышение надежности работы системы электроснабжения; б) исключение аварий на сетях электроснабжения; в) снижение вероятности несанкционированного подключения
6.	Приведение мощности трансформаторных подстанций к оптимальной с учетом фактической нагрузки	а) повышение надежности работы системы электроснабжения; б) исключение аварий на сетях электроснабжения
3. Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности системы холодного водоснабжения		
7.	Установка энергоэффективного оборудования системы холодного водоснабжения и замена истекшего срока службы оборудования на энергоэффективное	а) повышение надежности работы системы холодного водоснабжения; б) повышение эффективности работы системы холодного водоснабжения
8.	Внедрение частотно-регулируемого привода для управления электродвигателями насосных агрегатов системы холодного водоснабжения	а) увеличение срока службы электродвигателей насосных агрегатов; б) повышение экономической эффективности при управлении насосными агрегатами
9.	Установка приборов учета воды холодного водоснабжения	а) упорядочивание расчетов за потребление воды холодного водоснабжения; б) рациональное использование воды холодного водоснабжения
4. Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности системы отопления		
10.	Гидравлическая балансировка системы отопления зданий с установкой балансирующих клапанов, регуляторов расхода, регуляторов давления и перепускных кранов	а) увеличение срока службы отопительного оборудования; б) упрощение ремонта, демонтажа и перестройки отопительной системы без ухудшения качества ее работы; в) упрощение процесса диагностики отопительной системы в процессе эксплуатации; г) обеспечение более комфортных условий

		для проживания
11.	Периодическая промывка трубопроводов отопительной системы	а) увеличение срока службы отопительного оборудования; б) повышение эффективности работы отопительной системы
12.	Установка и восстановление тепловой изоляции трубопроводов отопительной системы	а) увеличение срока службы трубопроводов отопительных систем; б) повышение эффективности работы отопительной системы; в) повышение безопасности жизнедеятельности
13.	Установка индивидуальных тепловых пунктов (далее - ИТП) с системой автоматизированного погодного регулирования или модернизация устаревших на ИТП с системой автоматизированного погодного регулирования	а) рациональное использование тепловой энергии; б) экономия потребления тепловой энергии в отопительной системе
14.	Установка энергоэффективного оборудования отопительной системы и замена исчерпавшего срок службы оборудования на энергоэффективное	а) повышение надежности работы отопительной системы; б) рациональное использование тепловой энергии
15.	Внедрение частотно-регулируемого привода для управления электродвигателями насосных агрегатов системы отопления	а) увеличение срока службы электродвигателей насосных агрегатов; б) повышение экономической эффективности при управлении насосными агрегатами
5. Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности системы горячего водоснабжения		
16.	Установка и восстановление тепловой изоляции трубопроводов системы горячего водоснабжения	а) увеличение срока службы трубопроводов системы горячего водоснабжения; б) повышение эффективности работы системы горячего водоснабжения; в) повышение безопасности жизнедеятельности
17.	Внедрение частотно-регулируемого привода для управления электродвигателями насосных агрегатов системы горячего водоснабжения	а) увеличение срока службы электродвигателей насосных агрегатов; б) повышение экономической эффективности при управлении насосными агрегатами
18.	Применение аппаратуры автоматического управления и контроля параметрами теплоносителя, подаваемого в	а) автоматическое поддержание температуры воды горячего водоснабжения, задаваемой потребителем; б) рациональное использование тепловой

	систему горячего водоснабжения	энергии; в) обеспечение более комфортных условий для проживания
19.	Замена истекшего срока службы оборудования системы горячего водоснабжения	а) повышение надежности работы отопительной системы; б) рациональное использование тепловой энергии
20.	Установка приборов учета воды горячего водоснабжения	а) упорядочивание расчетов за потребление воды горячего водоснабжения; б) рациональное использование воды горячего водоснабжения