

## **Сообщение о принятом решении об изъятии земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества**

В соответствии с распоряжением Правительства Республики Бурятия от 15.01.2026 № 15-р принято решение об изъятии для государственных нужд Республики Бурятия в целях комплексного развития территории жилой застройки центральной части г. Улан-Удэ земельного участка с кадастровым номером 03:24:011206:422, а также объекта недвижимости (здание нежилое) с кадастровым номером 03:24:011206:3294.

Решение об изъятии принято на основании ходатайства об изъятии земельных участков для государственных нужд общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ПИК Байкала».

Заключение от имени Республики Бурятия соглашений об изъятии изымаемой недвижимости, а в случае отказа правообладателей от подписания соглашения об изъятии изымаемой недвижимости, обращение в суд с иском об изъятии изымаемой недвижимости, о прекращении соответствующих прав правообладателей на изымаемую недвижимость обеспечивается Министерством строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия.

Переговоры с правообладателем изымаемой недвижимости относительно условий ее изъятия, а также выполнение работ по оценке изымаемой недвижимости и оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых таким изъятием, а также по оценке недвижимого имущества, предоставляемого взамен изымаемого недвижимого имущества, осуществляется обществом с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ПИК Байкала».

По всем интересующим вопросам по изъятию для государственных нужд Республики Бурятия в целях комплексного развития территории жилой застройки центральной части г. Улан-Удэ земельного участка с кадастровым номером 03:24:011206:422, а также объекта недвижимости (здание нежилое) с кадастровым номером 03:24:011206:3294 можно обратиться:

- Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ПИК Байкала», адрес: Улан-Удэ ул. Борсоева, д.19Б, пом. 33, телефон: +7(3012) 69-99-36, электронная почта: [pikbaikala@pik.ru](mailto:pikbaikala@pik.ru), режим работы: понедельник - пятница с 09 час. 30 мин. до 18 час. 30 мин, перерыв на обед с 12 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин., контактное лицо Злобин Иван Станиславович;

- Министерство строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия (ГКУ РБ «Управление комплексного развития территорий Республики Бурятия»), г. Улан-Удэ, ул. Борсоева, д.19Б, офис 208, тел. +7(3012) 20-04-01, электронная почта: [ukrt@govrb.ru](mailto:ukrt@govrb.ru), режим работы: понедельник-четверг с 8 час. 30 мин. до 17 час. 30 мин., пятница с 08 час. 30 мин. до 16 час. 15 мин., перерыв на обед с 12 час. 00 мин. до 12 час. 45 мин.