

Сообщение о принятом решении об изъятии земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества

В соответствии с распоряжением Правительства Республики Бурятия от 09.09.2025 г. №709-р принято решение об изъятии для государственных нужд Республики Бурятия в целях комплексного развития территории жилой застройки центральной части г. Улан-Удэ земельных участков, а также объектов недвижимости согласно перечню:

Перечень изымаемых для государственных нужд земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества

№№ п/п	Кадастровый номер изымаемого земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв. м	Кадастровый номер недвижимого имущества, расположенного на земельном участке
1.	03:24:011206:345	516	03:24:011206:547
2.	03:24:011206:214	277	03:24:000000:21104
3.	03:24:011206:412	286	03:24:011206:3643
			03:24:011206:3629
4.	03:24:011206:436	315	-
5.	03:24:011206:435	314	03:24:011206:800
			03:24:011206:799
6.	03:24:011211:19	769	03:24:011211:41
			03:24:011211:656
7.	03:24:011211:17	435	03:24:011211:364
			03:24:011211:666
8.	03:24:011211:2	354	03:24:011211:63
9.	03:24:011211:6	878	03:24:011211:81
			03:24:011211:651
			03:24:011211:670
			03:24:011211:669
10.	03:24:011211:21	397	03:24:011211:530
11.	03:24:011211:20	631	03:24:011211:653

Решение об изъятии принято на основании ходатайства об изъятии земельных участков для государственных нужд общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ПИК Байкала».

Заключение от имени Республики Бурятия соглашений об изъятии изымаемой недвижимости, а в случае отказа правообладателей от подписания соглашения об изъятии изымаемой недвижимости, обращение в суд с иском об изъятии изымаемой недвижимости, о прекращении соответствующих прав правообладателей на изымаемую недвижимость обеспечивается Министерством строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия.

Переговоры с правообладателем изымаемой недвижимости относительно условий ее изъятия, а также выполнение работ по оценке изымаемой недвижимости и оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых таким изъятием, а также по оценке недвижимого имущества, предоставляемого взамен изымаемого недвижимого имущества, осуществляется обществом с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ПИК Байкала».

По всем интересующим вопросам по изъятию для государственных нужд Республики Бурятия в целях комплексного развития территории жилой застройки центральной части г. Улан-Удэ земельных участков, а также объектов недвижимости можно обратиться:

- Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ПИК

Байкала», адрес: Улан-Удэ ул. Борсоева, д.19Б, пом. 33, телефон: +7(3012) 69-99-36, электронная почта: rikbaikala@rik.ru, режим работы: понедельник - пятница с 09 час. 30 мин. до 18 час. 30 мин, перерыв на обед с 12 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин., контактное лицо Злобин Иван Станиславович;

- Министерство строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия (ГКУ РБ «Управление комплексного развития территорий Республики Бурятия»), г. Улан-Удэ, ул. Борсоева, д.19Б, офис 208, тел. +7(3012) 20-04-01, электронная почта: ukrt@govrb.ru, режим работы: понедельник-четверг с 8 час. 30 мин. до 17 час. 30 мин., пятница с 08 час. 30 мин. до 16 час. 15 мин., перерыв на обед с 12 час. 00 мин. до 12 час. 45 мин.