



РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ

БУРЯАД УЛАСАЙ

ЗАКОН

ХУУЛИ

**О внесении изменений в Закон Республики Бурятия
«Об организации проведения капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах, расположенных
на территории Республики Бурятия»**

*Принят Народным Хуралом
Республики Бурятия
26 февраля 2026 года*

Статья 1

Внести в Закон Республики Бурятия от 14 ноября 2013 года № 53-V «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Бурятия» (Собрание законодательства Республики Бурятия, 2013, № 11 (176), часть I; 2017, № 4 – 5, № 6 – 7; газета «Бурятия», 2013, 21 ноября; 2014, 8 июля, 10 октября; 2015, 13 января, 20 октября, 25 декабря; 2017, 21 июля; официальный портал органов государственной власти Республики Бурятия (www.egov-buryatia.ru), 2013, 15 ноября; 2014, 7 июля, 9 октября, 13 ноября, 15 декабря; 2015, 14 октября, 18 декабря; 2016, 28 ноября; 2017, 10 мая, 10 июля, 16 ноября; 2018, 10 мая; 2019, 29 апреля, 7 октября, 13 ноября; 2020, 28 сентября; 2021, 8 октября; сетевое издание «Информационное агентство «Буряад унэн», 2022, 8 июля, 29 ноября; 2024, 5 марта, 27 ноября, 28 ноября) следующие изменения:

1) в пункте 4 статьи 2 слова «регионального оператора» заменить словами «республиканского оператора»;

2) в статье 5:

а) в части 1 слова «регионального оператора» заменить словами «республиканского оператора»;

б) в части 5 слова «региональный оператор» заменить словами «республиканский оператор», слова «регионального оператора» заменить словами «республиканского оператора»;

в) в части 6:

слова «после направления республиканскому оператору» заменить словами «после получения республиканским оператором»;

дополнить абзацами вторым и третьим следующего содержания:

«Решение о прекращении формирования фонда капитального ремонта на специальном счете и формировании фонда капитального ремонта на счете республиканского оператора вступает в силу через один месяц со дня получения владельцем специального счета решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в соответствии с частью 4 статьи 173 Жилищного кодекса Российской Федерации, но не ранее наступления условия, указанного в части 2 статьи 173 Жилищного кодекса Российской Федерации. В течение пяти дней после вступления в силу указанного решения владелец специального счета перечисляет средства фонда капитального ремонта на счет республиканского оператора.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме об изменении способа формирования фонда капитального ремонта в течение пяти рабочих дней после принятия такого решения направляется владельцу специального счета, на который перечисляются взносы на капитальный ремонт общего имущества в таком многоквартирном доме, или республиканскому оператору, на счет которого перечисляются эти взносы, способом, позволяющим подтвердить факт получения владельцем специального счета или республиканским оператором такого решения, в том числе с использованием системы или региональной информационной системы, при условии обеспечения размещения такого решения в системе в автоматизированном режиме.»;

г) в части 6.1 слова «регионального оператора» заменить словами «республиканского оператора», слова «направления региональному оператору» заменить словами «получения республиканским оператором», после слов «помещений в многоквартирном доме» дополнить словами «в соответствии с частью 4 статьи 173 Жилищного кодекса Российской Федерации»;

д) в части 7 слова «региональный оператор» заменить словами «республиканский оператор», слова «регионального оператора» заменить словами «республиканского оператора», слова «региональному оператору» заменить словами «республиканскому оператору».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу после дня его официального опубликования.

Глава Республики Бурятия



А.С. ЦЫДЕНОВ

г. Улан-Удэ
5 марта 2026 года

№ 1435-VII