



ПРИКАЗ

24 декабрь 2026 г.

№ 71 - ПР

г. Улан-Удэ

**Об утверждении состава и порядка работы комиссии
в рамках Положения о порядке использования древесно-кустарниковой
растительности в границах особой экономической зоны туристско-
рекреационного типа «Байкальская гавань»**

В соответствии с абзацем 15 п. 1.2, п. 3.3 Положения о порядке использования древесно-кустарниковой растительности в границах особой экономической зоны туристско-рекреационного типа «Байкальская гавань», утвержденного постановлением Правительства Республики Бурятия от 24.12.2024 № 747,
п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить Порядок работы комиссии по исполнению функций в рамках Положения о порядке использования древесно-кустарниковой растительности в границах особой экономической зоны туристско-рекреационного типа «Байкальская гавань» согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить Состав комиссии по исполнению функций в рамках Положения о порядке использования древесно-кустарниковой растительности в границах особой экономической зоны туристско-рекреационного типа «Байкальская гавань» (далее – Комиссия) согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить форму Акта комиссионного обследования согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



Н.Н. Тумуреева

Порядок
работы комиссии по исполнению функций в рамках Положения о порядке
использования древесно-кустарниковой растительности в границах особой
экономической зоны туристско-рекреационного типа
«Байкальская гавань»

I. Общие положения

1.1. Настоящий порядок определяет порядок работы и реализации установленных функций комиссии.

1.2. Комиссия - коллегиальный орган, созданный в целях рассмотрения вопросов вырубки (сноса), пересадки и подрезки древесно-кустарниковой растительности в границах особой экономической зоны туристско-рекреационного типа «Байкальская гавань» (далее – ОЭЗ «Байкальская гавань»), исключительно в пределах функций, определенных пунктом 2.1 настоящего Порядка.

1.3. Комиссия в своей деятельности по исполнению функций, установленных пунктом 2.1 настоящего Порядка, руководствуется настоящим Порядком.

II. Функции комиссии

2.1. Комиссия исполняет следующие функции:

2.1.1. Осуществляет оценку поступивших в управляющую компанию ОЭЗ «Байкальская гавань» заявлений на получение разрешения на вырубку (снос), пересадку, подрезку древесно-кустарниковой растительности в границах ОЭЗ «Байкальская гавань» исключительно на предмет:

- комплектности и сроков действия документов, указанных в пункте 3.1 Положения о порядке использования древесно-кустарниковой растительности в границах особой экономической зоны туристско-рекреационного типа «Байкальская гавань», утвержденного постановлением Правительства Республики Бурятия от 24.12.2024 № 747 (далее – Положение о порядке использования древесно-кустарниковой растительности);

- соответствия заявления формам, установленным приложениями № 1, № 2 к Положению о порядке использования древесно-кустарниковой растительности.

2.1.2. Осуществляет обследование территории, в границах которой предполагается вырубка (снос), пересадка, подрезка древесно-кустарниковой растительности, на предмет соответствия:

2.1.2.1. В случае потребности в вырубке (сносе), пересадке, подрезке древесно-кустарниковой растительности в целях выполнения инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- ситуационного плана (схемы) с указанием координат и обозначением границ участка проведения инженерных изысканий и зон предполагаемой вырубки (сноса), пересадки или подрезки, проекту планировки территории ОЭЗ «Байкальская гавань».

2.1.2.2. В случае потребности в вырубке (сносе), пересадке, подрезке древесно-кустарниковой растительности в целях строительства, капитального ремонта, реконструкции, переноса размещения объектов капитального и некапитального строительства, в том числе линейных объектов, дорог, проездов:

- ситуационного плана (схемы) с указанием координат, используемых при ведении Единого государственного реестра недвижимости, отображающих места расположения объекта капитального строительства/некапитального строения/линейного объекта, подъездов и проходов к нему и зон предполагаемой вырубки (сноса), пересадки или подрезки, проекту планировки территории ОЭЗ «Байкальская гавань».

2.1.2.3. В случае потребности в вырубке (сносе), подрезке аварийной древесно-кустарниковой растительности, восстановления нормативного светового режима, режима инсоляции в помещениях, обеспечения норм и требований пожарной безопасности, в том числе в части соблюдения противопожарных расстояний от древесно-кустарниковой растительности до границ застройки:

- ситуационного плана (схемы) с указанием координат, используемых при ведении Единого государственного реестра недвижимости, отображающих места расположения объекта капитального строительства/некапитального строения/линейного объекта, подъездов и проходов к нему с отмеченной древесно-кустарниковой растительностью, предполагаемой к вырубке (сносу), пересадке или подрезке, проекту планировки территории ОЭЗ «Байкальская гавань».

2.2. По итогам обследования территории в границах особой экономической зоны туристско-рекреационного типа «Байкальская гавань», предусмотренного пунктом 2.1.2 настоящего Порядка, а также по итогам оценки поступивших в управляющую компанию ОЭЗ «Байкальская гавань» заявлений на получение разрешения на вырубку (снос), пересадку, подрезку древесно-кустарниковой растительности в границах особой экономической зоны туристско-рекреационного типа «Байкальская гавань», предусмотренной пунктом 2.1.1 настоящего Порядка, комиссия оформляет Акт комиссионного обследования, форма которого приведена в Приложении к настоящему Порядку.

Акт комиссионного обследования является документом, подтверждающим соответствие документов, перечисленных в пункте 2.1.2 настоящего Порядка, проекту планировки территории особой экономической зоны туристско-рекреационного типа «Байкальская гавань».

При этом акт комиссионного обследования не является разрешительным документом для вырубки (сноса), пересадки или подрезки древесно-кустарниковой растительности в границах ОЭЗ «Байкальская гавань» и не является основанием для принятия решений управляющей компанией ОЭЗ «Байкальская гавань», которые предусмотрены пунктом 3.5 Положения о порядке использования древесно-кустарниковой растительности, и не служит основанием или рекомендацией для выдачи управляющей компанией ОЭЗ «Байкальская гавань» разрешений на вырубку снос, пересадку и подрезку древесно-кустарниковой растительности в данной ОЭЗ «Байкальская гавань».

III. Состав комиссии

3.1. В состав комиссии входят представители особой экономической зоны туристско-рекреационного типа «Байкальская гавань», Министерства природных ресурсов и экологии Республики Бурятия, Министерства туризма Республики Бурятия, Республиканского агентства лесного хозяйства, АУ РБ «Лесресурс». В комиссию могут быть привлечены эксперты в области защиты и охраны окружающей среды, представители Федерального государственного бюджетного учреждения науки Байкальского института природопользования Сибирского отделения Российской академии наук, Республиканской службы по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира, отнесенных к объектам охоты, контролю и надзору в сфере природопользования, филиала Федерального бюджетного учреждения «Российский центр защиты леса» «Центр защиты леса Республики Бурятия».

3.2. Персональный состав комиссии определяется и утверждается приказом Министерства природных ресурсов и экологии Республики Бурятия из представителей организаций и учреждений, определенных пунктом 3.1 настоящего Порядка.

Все члены комиссии обладают равными правами при принятии решений.

IV. Порядок работы комиссии

4.1. Комиссия правомочна осуществлять свои функции при участии не менее 2/3 членов комиссии.

4.2. Деятельность комиссии координирует представитель управляющей компании ОЭЗ «Байкальская гавань», в том числе:

- организует выезд комиссии в целях обследования территории, в границах которой предполагается вырубка (снос), пересадка, подрезка древесно-кустарниковой растительности;
- извещает членов комиссии о дате и времени выезда комиссии;
- готовит документы и материалы, необходимые для работы комиссии;
- оформляет Акт комиссионного обследования и предоставляет его для подписания членам комиссии.

4.3. По результатам проведенного комиссионного обследования территории, предполагаемой к вырубке (сносу), пересадке, подрезке древесно-

кустарниковой растительности, представителем управляющей компании ОЭЗ «Байкальская гавань» в течение 3-х дней со дня проведения комиссионного обследования подготавливается соответствующий Акт комиссионного обследования в соответствии с п. 2.2 настоящего Порядка, который направляется членам Комиссии для подписания.

Приложение № 2
к Приказу Министерства природных
ресурсов и экологии Республики Бурятия
от 14 01 2026 г. № 11 -ПР

Состав комиссии

по исполнению функций в рамках Положения о порядке использования
древесно-кустарниковой растительности в границах особой экономической
зоны туристско-рекреационного типа «Байкальская гавань»

№ п/п	ФИО члена комиссии	Должность
1	Шарилов Максим Юрьевич	Генеральный директор акционерного общества «Особая экономическая зона «Байкальская гавань»
2	Родионов Евгений Анатольевич	Главный инженер акционерного общества «Особая экономическая зона «Байкальская гавань»
3	Чуракова Екатерина Михайловна	Специалист по охране труда и промышленной безопасности акционерного общества «Особая экономическая зона «Байкальская гавань»
4	Жамбалова Соелма Ширавсамбуевна	Заместитель председателя Комитета стратегического управления развития туризма-начальник отдела координации туристских проектов Министерства туризма Республики Бурятия
5	Мушталева Владимир Анатольевич	Начальник отдела государственной экологической экспертизы, сохранения биоразнообразия и регулирования лесных отношений Комитета государственной политики в сфере охраны окружающей среды, сохранения биоразнообразия и лесных отношений Министерства природных ресурсов и экологии Республики Бурятия
6	Борисов Олег Петрович	Врио главного лесничего-начальника отдела организации обеспечения деятельности Байкальского лесничества Республиканского агентства лесного хозяйства
7	Посохов Александр Николаевич	Заместитель руководителя автономного учреждения Республики Бурятия «Лесресурс»

Приложение № 3
к Приказу Министерства природных
ресурсов и экологии Республики Бурятия
от 24.02 2024 г. № 77 -ПР

АКТ¹
комиссионного обследования

№ АКТА: _____

Дата проведения обследования: « _____ » _____ 202 г.

Место проведения обследования: _____

Комиссией в составе: _____, утвержденным
Приказом Министерства природных ресурсов и экологии Республики Бурятия
от . 20 г. № ,

произведен выезд на территорию особой экономической зоны туристско-рекреационного типа «Байкальская гавань» (далее – ОЭЗ) (наименование участка ОЭЗ), в целях обследования территории (кадастровые номера земельных участков _____), в границах которой управляющей компанией ОЭЗ - Акционерным обществом «Особая экономическая зона «Байкальская гавань» предполагается принятие решения о вырубке (сносе), пересадке, подрезке древесно-кустарниковой растительности в соответствии с постановлением Правительства РБ от 24.12.2024 № 747 и на основании заявления (наименование заявителя, дата поступления в управляющую компанию ОЭЗ)

Комиссией установлено следующее:

№ п/п	Предмет комиссионного обследования	Заключение о соответствии	
В случае потребности в вырубке (сносе), пересадке, подрезке древесно-кустарниковой растительности в целях выполнения инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства:			
1	ситуационного плана (схемы) с указанием координат и обозначением границ участка проведения инженерных изысканий и зон предполагаемой вырубки (сноса), пересадки или подрезки <u>соответствует</u> проекту планировки территории особой экономической зоны туристско-рекреационного типа «Байкальская гавань» (реквизиты НПА)	да	Нет (что не соответствует, рекомендации комиссии)

¹ не является разрешительным и рекомендательным документом на вырубку (снос), пересадку, подрезку древесно-кустарниковой растительности

В случае потребности в вырубке (сносе), пересадке, подрезке древесно-кустарниковой растительности в целях строительства, капитального ремонта, реконструкции, переноса размещения объектов капитального и некапитального строительства, в том числе линейных объектов, дорог, проездов:

1	ситуационного плана (схемы) с указанием координат, используемых при ведении Единого государственного реестра недвижимости, отображающих места расположения объекта капитального строительства/некапитального строения/линейного объекта, подъездов и проходов к нему и зон предполагаемой вырубки (сноса), пересадки или подрезки <u>соответствует</u> проекту планировки территории особой экономической зоны туристско-рекреационного типа «Байкальская гавань» (реквизиты НПА)	да	Нет (что не соответствует, рекомендации комиссии)
---	---	----	--

В случае потребности в вырубке (сносе), подрезке аварийной древесно-кустарниковой растительности, восстановления нормативного светового режима, режима инсоляции в помещениях, обеспечения норм и требований пожарной безопасности, в том числе в части соблюдения противопожарных расстояний от древесно-кустарниковой растительности до границ застройки:

	ситуационного плана (схемы) с указанием координат, используемых при ведении Единого государственного реестра недвижимости, отображающих места расположения объекта капитального строительства/некапитального строения/линейного объекта, подъездов и проходов к нему с отмеченной древесно-кустарниковой растительностью, предполагаемой к вырубке (сносу), пересадке или подрезке <u>соответствует</u> проекту планировки территории особой экономической зоны туристско-рекреационного типа «Байкальская гавань» (реквизиты НПА)	да	Нет (что не соответствует, рекомендации комиссии)
--	--	----	--

Настоящий Акт комиссионного обследования не является разрешительным и рекомендательным документом на вырубку (снос), пересадку, подрезку древесно-кустарниковой растительности, не служит основанием и рекомендацией для выдачи уполномоченной организацией разрешения на вырубку (снос), пересадку и подрезку древесно-кустарниковой растительности в границах ОЭЗ «Байкальская гавань».

Приложения к Акту комиссионного обследования: (фототаблица, данные показаний измерительных приборов и пр.), на _____ листах.

ФИО	Должность	Подпись	Дата
