

Сообщение о принятом решении об изъятии земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества

В соответствии с распоряжением Правительства Республики Бурятия от 04.03.2026 №121-р принято решение об изъятии для государственных нужд Республики Бурятия в целях комплексного развития территории жилой застройки центральной части г. Улан-Удэ земельных участков, а также объектов недвижимости согласно перечню:

№ п/п	Кадастровый номер изымаемого земельного участка	Вид права на изымаемый земельный участок	Кадастровый номер недвижимого имущества, расположенного на участке
1	Условный номер 03:24:011206:ЗУ1, г. Улан-Удэ, ул. Шмидта, д. 18/3	земли, государственная собственность на которые не разграничена	03:24:000000:12715
2	Условный номер 03:24:011206:ЗУ2 г. Улан-Удэ, ул. Смолина, д. 35/1	земли, государственная собственность на которые не разграничена	03:24:000000:8977

Решение об изъятии принято на основании ходатайства об изъятии земельных участков для государственных нужд общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ПИК Байкала».

Заключение от имени Республики Бурятия соглашений об изъятии изымаемой недвижимости, а в случае отказа правообладателей от подписания соглашения об изъятии изымаемой недвижимости, обращение в суд с иском об изъятии изымаемой недвижимости, о прекращении соответствующих прав правообладателей на изымаемую недвижимость обеспечивается Министерством строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия.

Переговоры с правообладателем изымаемой недвижимости относительно условий ее изъятия, а также выполнение работ по оценке изымаемой недвижимости и оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых таким изъятием, а также по оценке недвижимого имущества, предоставляемого взамен изымаемого недвижимого имущества, осуществляется обществом с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ПИК Байкала».

По всем интересующим вопросам по изъятию для государственных нужд Республики Бурятия в целях комплексного развития территории жилой застройки центральной части г. Улан-Удэ объектов недвижимости можно обратиться:

- Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ПИК Байкала», адрес: Улан-Удэ ул. Борсоева, д.19Б, пом. 33, телефон: +7(3012) 69-99-36, электронная почта: pikbaikala@pik.ru, режим работы: понедельник - пятница с 09 час. 30 мин. до 18 час. 30 мин, перерыв на обед с 12 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин., контактное лицо Злобин Иван Станиславович;

- Министерство строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия (ГКУ РБ «Управление комплексного развития территорий Республики Бурятия»), г. Улан-Удэ, ул. Борсоева, д.19Б, офис 208, тел. +7(3012) 20-04-01, электронная почта: ukrt@govrb.ru, режим работы: понедельник-четверг с 8 час. 30 мин. до 17 час. 30 мин., пятница с 08 час. 30 мин. до 16 час. 15 мин., перерыв на обед с 12 час. 00 мин. до 12 час. 45 мин.