



РАСПОРЯЖЕНИЕ

11 марта 2026 г.

№ 142-р

г. Улан-Удэ

В целях обеспечения развития и эффективного функционирования особой экономической зоны туристско-рекреационного типа, созданной на территории муниципального образования «Прибайкальский район» Республики Бурятия (далее - ОЭЗ), в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2005 № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.02.2007 № 68 «О создании на территории муниципального образования «Прибайкальский район» Республики Бурятия особой экономической зоны туристско-рекреационного типа», постановлением Правительства Республики Бурятия от 24.12.2024 № 747 «Об утверждении Положения о порядке использования зеленых насаждений (древесно-кустарниковой растительности) и объектов озеленения в границах особой экономической зоны туристско-рекреационного типа «Байкальская гавань»», соглашением о создании на территории муниципального образования «Прибайкальский район» Республики Бурятия особой экономической зоны туристско-рекреационного типа от 02.03.2007 № 2768-ГГ/Ф7:

1. Утвердить:

- Типовую форму перечетной ведомости древесно-кустарниковой растительности согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению;
- Типовую форму заключения об условиях и месте проведения работ по пересадке, компенсационному озеленению в натуральной или денежной форме, о признании аварийной, сухостойной или подлежащей подрезке древесно-кустарниковой растительности, о невозможности осуществления компенсационного озеленения в натуральной форме согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению;
- Типовую форму акта обследования о соответствии (несоответствии) проведенных работ разрешению на вырубку (снос), пересадку, подрезку древесно-кустарниковой растительности согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению;
- Типовую форму акта обследования о состоянии пересаженной древесно-кустарниковой растительности согласно приложению № 4 к настоящему распоряжению;

- Типовую форму акта о соответствии компенсационного озеленения заявлению согласно приложению № 5 к настоящему распоряжению;
- Типовую форму акта обследования аварийных и сухостойных деревьев (кустарников) согласно приложению № 6 к настоящему распоряжению.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

**Исполняющий обязанности
Председателя Правительства
Республики Бурятия**



В. Мухин

Проект представлен Министерством туризма
тел. 21-22-62

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНА
распоряжением Правительства
Республики Бурятия
от 11.03.2026 № 142-р

ТИПОВАЯ ФОРМА
перечетной ведомости древесно-кустарниковой растительности

1.Сведения о заявителе:	
Наименование организации/ФИО индивидуального предпринимателя:	
ИНН:	
Адрес заявителя (юридический/фактический):	
Адрес электронной почты:	

2. Специализированная организация (составитель ведомости):	
Наименование организации/ФИО индивидуального предпринимателя:	
ИНН:	
Адрес специализированной организации (юридический/фактический):	
Адрес электронной почты:	

3. Сведения о месте проведения работ:	
Местонахождение объекта (адрес):	
Кадастровый номер земельного участка:	
Площадь участка:	

4. Сведения о древесно-кустарниковой растительности

Таблица 4.1. Деревья

№№ п/п	Наименование породы (вид)	Количе- ство, шт.	Диаметр ствола (на высо- те 1,3 м), см	Высота, м	Происхожде- ние (есте- ствен- ное/искусствен- ное)	Качественное состояние (хорошее/удовлетво- рительное/неудов- летворительное)

Подлежит сохранению шт.	Подлежит пересадке, шт.	Подлежит вырубке, шт.	Подлежит подрезке, шт.

Таблица 4.2. Кустарники

№№ п/п	Наименование породы (вид)	Количество, шт.	Высота, м	Происхождение (естественное/ искусственное)	Качественное состояние (хорошее/ удовлетворительное/ неудовлетворительное)

Подлежит сохранению, шт.	Подлежит пересадке, шт.	Подлежит вырубке, шт.	Подлежит под- резке, шт.

Итого деревьев _____, кустарников: _____

При осуществлении компенсационного озеленения в натуральной форме произвести посадку:

Видовой состав насаждений	Высота, м	Диаметр штамба (ствола)	Количество

Место осуществления компенсационного озеленения: _____

Место пересадки древесно-кустарниковой растительности: _____

Подписи:

Представитель специализированной организации _____
(должность) (подпись) (ФИО)

Заявитель (представитель заявителя): _____
(должность) (подпись) (ФИО)

«__» _____ 20__ г.

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕНА
распоряжением Правительства
Республики Бурятия
от 11.03.2026 № 142-р

ТИПОВАЯ ФОРМА

заключения об условиях и месте проведения работ по пересадке,
компенсационному озеленению в натуральной или денежной форме,
о признании аварийной, сухостойной или подлежащей подрезке
древесно-кустарниковой растительности, о невозможности
осуществления компенсационного озеленения в натуральной форме

г. _____ «___» _____ 20 г.

Настоящее заключение составлено специализированной организацией на основании обследования территории и анализа предоставленной документации в соответствии с постановлением Правительства Республики Бурятия от 24.12.2024 № 747 «Об утверждении Положения о порядке использования зеленых насаждений (древесно-кустарниковой растительности) и объектов озеленения в границах особой экономической зоны туристско-рекреационного типа «Байкальская гавань» (далее - Положение) в целях _____ (в целях выполнения инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства/в целях строительства, капитального ремонта, реконструкции, переноса размещения объектов капитального и некапитального строительства, в том числе линейных объектов, дорог, проездов).

1. Общие сведения и результаты обследования древесно-кустарниковой растительности

Специализированная организация:	
Наименование организации/ФИО индивидуального предпринимателя:	
ИНН:	
Адрес специализированной организации (юридический/фактический):	
Адрес электронной почты:	

Сведения о заявителе:	
Наименование организации/ФИО индивидуального предпринимателя:	

ИНН:	
Адрес заявителя (юридический/фактический):	
Адрес электронной почты:	
Сведения о месте проведения работ (земельный участок, на котором расположена растительность, подлежащая вырубке (сносу)/пересадке/подрезке)	
Местонахождение объекта (адрес):	
Кадастровый номер земельного участка:	
Площадь участка:	

Цель заключения	Отметить нужное
1. В случае потребности в вырубке (сносе), пересадке, подрезке древесно-кустарниковой растительности в целях выполнения инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства/в целях строительства, капитального ремонта, реконструкции, переноса размещения объектов капитального и некапитального строительства, в том числе линейных объектов, дорог, проездов	
2. Подтверждение невозможности компенсации в натуральной форме	
3. Признание растительности аварийной/сухостойной/подлежащей подрезке	

Результаты обследования древесно-кустарниковой растительности

Деревья

№№ п/п	Наименование породы (вид)	Количество, шт.	Диаметр ствола (на высоте 1,3 м), см	Высота, м	Происхождение (естественное/искусственное)	Качественное (хорошее/удовлетворительное/неудовлетворительное)

Кустарники

№№ п/п	Наименование породы (вид)	Количество, шт.	Высота, м	Происхождение (естественное/ искусственное)	Качественное (хорошее/удовлетворительное/неудовлетворительное)

2. По результатам обследования (в целях выполнения инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства/в целях строительства, капитального ремонта, реконструкции, переноса размещения объектов капитального и некапитального строительства, в том числе линейных объектов, дорог, проездов):

	Деревья, шт.	Кустарники, шт.
Подлежит вырубке (сносу)		
Подлежит пересадке		
Подлежит подрезке		

Рекомендации по компенсационному озеленению и пересадке

Предлагаемое место для компенсационного озеленения и/или пересадки (заполняется при наличии)

Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	
Площадь участка, га	
Краткая характеристика условий (рельеф, почвы, увлажнение, существующая растительность)	
Пригодность участка для целей компенсационного озеленения/пересадки (да/нет)	
Обоснование пригодности	

Расчет объема компенсационных посадок (в натуральной форме)

В соответствии с пунктом 5.1 Положения компенсационное озеленение осуществляется в натуральной форме путем посадки равноценных или более ценных видов (пород) взамен уничтоженных, при расчете за 1 снесенное дерево 5 саженцев, за 1 снесенный кустарник 3 саженца.

	Количество
Деревья, подлежащие вырубке (сносу)	
Кустарники, подлежащие вырубке (сносу)	
Итого необходимых саженцев:	

Рекомендации по проведению необходимых мероприятий

Этап работ	Сроки выполнения	Технология и требования
Подготовка территории		
Посадка		
Уход (первые 3 года)		

3. Заключение о невозможности компенсационного озеленения в натуральной форме

(заполняется в случае невозможности осуществления компенсационного озеленения в натуральной форме)

Установлены следующие факты, объективно препятствующие компенсационному озеленению в натуральной форме:

1. Отсутствие свободных и пригодных земельных участков (подтверждается документами: _____).

2. Биологическая непригодность вырубаемых растений для пересадки (причины: _____).

3. Иные причины: _____.

Вывод: Проведение компенсационного озеленения в натуральной форме объективно невозможно по указанным причинам.

Рекомендуется возмещение вреда в денежной форме (компенсационной стоимости), сумма компенсационной стоимости составила: _____ рублей, в соответствии с расчетом: _____

Расчет произведен в соответствии с постановлением Правительства Республики Бурятия от 22.12.2011 № 689 «Об утверждении порядка и нормативов исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений и объектов озеленения на территории населенных пунктов Республики Бурятия»

4. Заключение о признании аварийной/сухостойной растительности, необходимости подрезке

(заполняется в случае потребности в вырубке (сносе), подрезке аварийной древесно-кустарниковой растительности)

Результаты визуального и инструментального обследования:

Для каждого экземпляра или группы указать:

№№ п/п	Наименование породы (вид)	Количество, шт.	Признаки аварийности	Признаки сухостоя	Признаки необходимости подрезки

Вывод:

На основании обследования установлено, что указанная растительность является:

	Отметить нужное
Аварийной (угрожает падением, повреждениями объектов, жизни и здоровью)	
Сухостойной (вегетация прекращена)	
Подлежащей санитарной/формовочной подрезке	

5. Итоговые заключения и выводы:

На основании проведенного обследования установлено:

1. На земельном участке с кадастровым номером _____

произрастает _____ деревьев и _____ кустарников.

2. Вырубке (сносу) подлежат _____ деревьев и _____ кустарников.

Пересадке подлежат _____ деревьев и _____ кустарников.

Подрезке подлежат _____ деревьев и _____ кустарников.

3. Растительность, указанная в заявлении является: (аварийной (угрожает падением, повреждением объектов, жизни и здоровью) сухой (вегетация прекращена), подлежащей санитарной/формовочной подрезке).

4. Компенсационное озеленение рекомендуется провести в: натуральной форме (посадка _____ саженцев деревьев и _____ саженцев кустарников на участке _____) или денежной форме (возмещение компенсационной стоимости в размере _____ рублей).

Заключение составлено в _____ экземплярах.

От специализированной организации:

_____ / _____ МП

Приложение № 3

УТВЕРЖДЕНА
распоряжением Правительства
Республики Бурятия
от 11.03.2026 № 142-р

ТИПОВАЯ ФОРМА
акта обследования о соответствии (несоответствии) проведенных
работ разрешению на вырубку (снос), пересадку, подрезку
древесно-кустарниковой растительности

Специализированной организацией на основании разрешения на вырубку (снос), пересадку, подрезку древесно-кустарниковой растительности от «__» _____ 20__ г. № _____ (далее - Разрешение) проведено обследование участка для установления соответствия (несоответствия) фактически выполненным работ требованиям указанного Разрешения.

1. Сведения о заявителе:	
Наименование организации/ФИО индивидуального предпринимателя:	
ИНН:	
Адрес заявителя (юридический/фактический):	
Адрес электронной почты:	

2. Сведения о составителе акта (специализированной организации):	
Наименование организации/ФИО индивидуального предпринимателя:	
ИНН:	
Адрес специализированной организации (юридический/фактический):	
Адрес электронной почты:	

3. Сведения о месте проведения работ:	
Местонахождение объекта (адрес):	
Кадастровый номер земельного участка:	
Площадь участка:	

4. Сведения о Разрешении:	
Номер и дата Разрешения:	
Вид разрешенных работ (вырубка/снос/пересадка/подрезка):	
Срок действия Разрешения:	

5. Результаты обследования:	
5.1. Соответствие объема и видов работ	
Разрешено по документам (шт.)	
Выполнено фактически (шт.)	
Отклонение (+/-)	
Причины отклонения	
Выводы	Фактически выполненные работы (вырубка, снос, пересадка, подрезка) соответствуют/не соответствуют (нужное подчеркнуть) объему и видам работ, указанным в Разрешении и прилагаемых к нему документах (перечетной ведомости, плане-схеме)
5.2. Соответствие местоположения объектов растительности:	Работы проведены в границах зоны, указанной в плане-схеме, прилагаемой к Разрешению, в полном объеме/с отклонениями (нужное подчеркнуть)
5.3. Общее состояние инвентаризируемых деревьев и кустарников, в отношении которых проведена пересадка или подрезка	
5.4. Соблюдение условий по уборке территории	Территория по окончании работ очищена/не очищена (нужное подчеркнуть) от порубочных остатков, мусора и иных отходов, образовавшихся в результате проведения работ
5.5. Иные замечания:	

6. Заключение:
На основании проведенного обследования установлено, что работы по вырубке (сносу), пересадке, подрезке древесно-кустарниковой растительности, проведенные заявителем, соответствуют/не соответствуют (нужное подчеркнуть) требованиям, установленным Разрешением от «_____» _____ 20 ____ г. № _____

Подписи:

Представитель
специализиро-
ванной органи-
зации

(должность)

(подпись)

(ФИО)

Заявитель
(представитель
заявителя):

(должность)

(подпись)

(ФИО)

Приложение № 4

УТВЕРЖДЕНА
распоряжением Правительства
Республики Бурятия
от 11.03.2026 № 142-р

ТИПОВАЯ ФОРМА
акта обследования о состоянии пересаженной
древесно-кустарниковой растительности

Специализированной организацией на основании разрешения на вырубку (снос), пересадку, подрезку древесно-кустарниковой растительности от «___» _____ 20__ г. № _____ (далее - Разрешение) проведено обследование о состоянии пересаженной древесно-кустарниковой растительности.

1. Сведения о заявителе:	
Наименование организации/ФИО индивидуального предпринимателя:	
ИНН:	
Адрес заявителя (юридический/фактический):	
Адрес электронной почты:	

2. Сведения о составителе акта (специализированной организации):	
Наименование организации/ФИО индивидуального предпринимателя:	
ИНН:	
Адрес специализированной организации (юридический/фактический):	
Адрес электронной почты:	

3. Сведения о месте проведения работ:	
Местонахождение объекта (адрес):	
Кадастровый номер земельного участка:	
Площадь участка:	

4. Сведения о Разрешении, акте обследования о соответствии (несоответствии) проведенных работ Разрешению на вырубку (снос), пересадку, подрезку (акт обследования о соответствии)*	
4.1. Разрешение	
Номер и дата Разрешения:	
Вид разрешенных работ (вырубка/снос/пересадка/подрезка):	
Срок действия Разрешения:	
4.2. Акт обследования о соответствии	
Номер и дата акта	

*В случае выявления расхождений в объемах, видах или породном составе древесно-кустарниковой растительности между данными, указанными в Разрешении на вырубку (снос), и данными, зафиксированными в акте обследования соответствия проведенных работ, для дальнейших расчетов и оценки состояния применяются сведения, установленные актом обследования о соответствии.

5. Результаты обследования:	
Период проведения работ (посадки/пересадки):	(весна, осень, зима) 20__ г.
Работы выполнены на основании:	
Деревья (с указанием породы):	
Количество посаженных/пересаженных деревьев, (шт.)	
Количество неприжившихся деревьев (шт.)	
Примечание (причины гибели, состояние, рекомендации)	
Кустарники (с указанием породы/вида):	
Количество посаженных/пересаженных кустарников (шт.)	
Количество неприжившихся кустарников (шт.)	
Общее состояние инвентаризируемых деревьев и кустарников:	(удовлетворительное/неудовлетворительное)
Краткая характеристика: густота кроны, наличие новых побегов, признаки заболеваний, повреждений и т. д.)	

6. Заключение:
Специализированная организация провела обследование состояния пересаженной древесно-кустарниковой растительности. По результатам проведенного обследования установлено, что состояние пересаженной древесно-кустарниковой растительности _____. Приживаемость составляет ____% для деревьев и ____% для кустарников, состояние древесно-кустарниковой растительности удовлетворительное/неудовлетворительное. Работы по посадке/пересадке выполнены в установленный срок (____ 20__ г.) и в соответствии с условиями, указанными в Разрешении № _____ от _____ 20__ г.

Подписи:

Представитель
специализиро-
ванной органи-
зации

(должность)

(подпись)

(ФИО)

Заявитель
(представитель
заявителя):

(должность)

(подпись)

(ФИО)

УТВЕРЖДЕНА
распоряжением Правительства
Республики Бурятия
от 11.03.2026 № 142-р

ТИПОВАЯ ФОРМА
акта о соответствии компенсационного озеленения заявлению

Специализированной организацией на основании разрешения на вырубку (снос), пересадку, подрезку древесно-кустарниковой растительности от «__» _____ 20__ г. № _____ (далее - Разрешение) проведено обследование соответствия компенсационного озеленения заявлению.

1. Сведения о заявителе:	
Наименование организации/ФИО индивидуального предпринимателя:	
ИНН:	
Адрес заявителя (юридический/фактический):	
Адрес электронной почты:	

2. Сведения о составителе акта (специализированной организации):	
Наименование организации/ФИО индивидуального предпринимателя:	
ИНН:	
Адрес специализированной организации (юридический/фактический):	
Адрес электронной почты:	

3. Сведения о месте проведения работ:	
Местонахождение объекта (адрес):	
Кадастровый номер земельного участка:	
Площадь участка:	

4. Сведения о Разрешении:	
Номер и дата Разрешения:	
Вид разрешенных работ (вырубка/снос/ пересадка/подрезка):	
Срок действия Разрешения:	

5. Сведения о компенсационном озеленении		
	Сведения из заявления (Разрешения)	Фактически выполнено
Место проведения компенсационного озеленения (адрес, кадастровый номер):		
Период проведения работ:		
Способ компенсации:	(натуральная/денежная форма)	(натуральная/денежная форма)
Объем и виды компенсации:		
Деревья, подлежащие компенсации (количество):	шт.	шт.
Кустарники, подлежащие компенсации (количество):	шт.	шт.
Требуемое количество саженцев для посадки (по нормативам):	Деревья: _____ шт. Кустарники: _____ шт.	Деревья: _____ шт. Кустарники: _____ шт.
Высажено саженцев (натуральная форма):		Деревья: _____ шт. (породы: _____) Кустарники: _____ шт. (породы: _____)
Внесена денежная компенсация (денежная форма):		Сумма: _____ руб. Платежное поручение № _____ от « _____ » _____ 20 _____ г.
Сроки выполнения компенсации:		Работы завершены « _____ » _____ 20 _____ г.

6. Результаты осмотра и проверки (при натуральной форме компенсации)		
Параметр проверки	Соответствие заявлению (разрешению/акту обследования) (да/нет/частично)	Примечания, выявленные отклонения
Соответствие количества высаженных саженцев (за 1 (одно) снесенное дерево высаживается 5 (пять) саженцев, за 1 (один) снесенный кустарник 3 (три) саженца)		
Соответствие породного состава высаженных саженцев требованиям (районированные виды, равноценные или более ценные породы)		
Качество посадочного материала (стандартный материал, отсутствие повреждений, соответствие возрасту и размеру)		
Качество выполнения посадочных работ (соблюдение аг-		

ротехники, глубина посадки, состояние корневой системы, полив)		
Соответствие местоположения компенсационных посадок указанному в заявлении (разрешении) участку		
Состояние территории после посадок (уборка мусора, ограждений при необходимости)		
6. Заключение:		
Специализированная организация произвела осмотр и проверку выполнения работ по компенсационному озеленению, проведенных в рамках разрешения на вырубку (снос) древесно-кустарниковой растительности от «___» _____ 20__ г. № _____, выданного _____. На основании проведенного осмотра и проверки документов установлено, что компенсационное озеленение, проведенное заявителем (заказчиком) СООТВЕТСТВУЕТ/НЕ СООТВЕТСТВУЕТ (нужное подчеркнуть) требованиям, установленным заявлением от _____ и Разрешением на вырубку (снос) от _____, а также Положением о порядке использования древесно-кустарниковой растительности в границах ОЭЗ ТРТ «Байкальская гавань»		

Подписи:

Представитель
специализиро-
ванной органи-
зации

(должность)

(подпись)

(ФИО)

Заявитель
(представитель
заявителя):

(должность)

(подпись)

(ФИО)

Приложение № 6

УТВЕРЖДЕНА
распоряжением Правительства
Республики Бурятия
от 11.03.2026 № 142-р

ТИПОВАЯ ФОРМА
акта обследования аварийных и сухостойных деревьев
(кустарников)

1. Сведения о заявителе:	
Наименование организации/ФИО индивидуального предпринимателя:	
ИНН:	
Адрес заявителя (юридический/фактический):	
Адрес электронной почты:	

2. Сведения о составителе акта (специализированной организации):	
Наименование организации/ФИО индивидуального предпринимателя:	
ИНН:	
Адрес специализированной организации (юридический/фактический):	
Адрес электронной почты:	

3. Сведения о месте проведения работ:	
Местонахождение объекта (адрес):	
Кадастровый номер земельного участка:	
Площадь участка:	

5. Результаты визуального и инструментального обследования:	
5.1. Аварийная древесно-кустарниковая растительность	
Количество аварийных деревьев (шт.):	
Количество аварийных кустарников (шт.):	
5.2. Сухостойная древесно-кустарниковая растительность:	
Количество деревьев, требующих подрезки (шт.):	
Количество кустарников, требующих подрезки (шт.):	

6. Заключение:
Специализированная организация произвела обследование аварийных и (или) сухостойной древесно-кустарниковой растительности. На основании проведенного обследования установлено, что указанная древесно-кустарниковая растительность является: - аварийной и представляет угрозу; - сухостойной; - требующей подрезки. Вырубка (снос) аварийной и сухостойной растительности, подрезка указанных растений необходимы и обоснованы

7. Приложения:

1. Фотоматериалы, подтверждающие состояние растений.
2. План-схема участка с обозначением обследованных растений.

Подписи:

Представитель
специализиро-
ванной органи-
зации

(должность)

(подпись)

(ФИО)

Заявитель
(представитель
заявителя):

(должность)

(подпись)

(ФИО)
