



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ**

**БУРЯАД УЛАСАЙ
ЗАСАГАЙ ГАЗАР**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 августа 2026 г.

№ 422

г. Улан-Удэ

**О внесении изменений в постановление
Правительства Республики Бурятия от 14.07.2004 № 149
«О Порядке подготовки решений о передаче объектов
государственной собственности Республики Бурятия в иную
государственную или муниципальную собственность
и приеме объектов иной государственной или
муниципальной собственности в государственную
собственность Республики Бурятия»**

В целях приведения нормативного правового акта Правительства Республики Бурятия в соответствие с действующим законодательством Правительство Республики Бурятия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести следующие изменения в постановление Правительства Республики Бурятия от 14.07.2004 № 149 «О Порядке подготовки решений о передаче объектов государственной собственности Республики Бурятия в иную государственную или муниципальную собственность и приеме объектов иной государственной или муниципальной собственности в государственную собственность Республики Бурятия» (в редакции постановлений Правительства Республики Бурятия от 05.03.2009 № 70, от 08.07.2010 № 276, от 30.10.2012 № 638, от 12.11.2013 № 585, от 30.12.2014 № 690, от 17.01.2017 № 13, от 20.11.2018 № 650, от 18.02.2020 № 79, от 07.04.2022 № 189, от 28.10.2024 № 615):

1.1. В наименовании слова «иная государственная» заменить словами «государственная собственность субъектов Российской Федерации» в соответствующих падежах.

1.2. Преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии со статьей 2 Закона Республики Бурятия от 24.02.2004 № 637-III «О передаче объектов государственной собственности Республики Бурятия в государственную собственность субъектов Российской Федерации или муниципальную собственность и приеме объектов государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности в государственную собственность Республики

Бурятия или собственность муниципальных образований в Республике Бурятия» Правительство Республики Бурятия постановляет:».

1.3. В пункте 1 слова «иная государственная» заменить словами «государственная собственность субъектов Российской Федерации» в соответствующих падежах.

1.4. Порядок подготовки решений о передаче объектов государственной собственности Республики Бурятия в иную государственную или муниципальную собственность и приеме объектов иной государственной или муниципальной собственности в государственную собственность Республики Бурятия изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности
Председателя Правительства
Республики Бурятия**



В. Мухин

Приложение
к постановлению Правительства
Республики Бурятия
от 19.08.2026 № 422

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Республики Бурятия
от 14.07.2004 № 149

ПОРЯДОК
подготовки решений о передаче объектов
государственной собственности Республики Бурятия в
государственную собственность субъектов Российской
Федерации или муниципальную собственность и приеме
объектов государственной собственности субъектов
Российской Федерации или муниципальной
собственности в государственную собственность
Республики Бурятия

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии со статьей 2 Закона Республики Бурятия от 24.02.2004 № 637-III «О передаче объектов государственной собственности Республики Бурятия в государственную собственность субъектов Российской Федерации или муниципальную собственность и приеме объектов государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности в государственную собственность Республики Бурятия или собственность муниципальных образований в Республике Бурятия» и устанавливает последовательность подготовки решений Правительства Республики Бурятия, специально уполномоченного исполнительного органа Республики Бурятия в сфере управления государственной собственностью (далее - уполномоченный орган) о передаче объектов государственной собственности Республики Бурятия в государственную собственность субъектов Российской Федерации или муниципальную собственность и приеме объектов государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности в государственную собственность Республики Бурятия как на безвозмездной, так и на возмездной основе.

1.2. В качестве объектов государственной собственности Республики Бурятия, передаваемых в государственную собственность субъектов Российской Федерации или муниципальную собственность, или объектов го-

сударственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности, принимаемых в государственную собственность Республики Бурятия, могут выступать движимое и недвижимое имущество, в том числе государственные (муниципальные) унитарные предприятия в целом как имущественный комплекс, государственные (муниципальные) учреждения, акции и доли в уставных капиталах хозяйственных обществ.

2. Передача объектов государственной собственности Республики Бурятия в государственную собственность субъектов Российской Федерации или муниципальную собственность

2.1. Исполнительные органы Республики Бурятия, на которые возложены координация и регулирование деятельности в соответствующей отрасли (сфере управления) (далее - отраслевые органы), направляют в уполномоченный орган подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени отраслевого органа, предложения о необходимости передачи объектов государственной собственности Республики Бурятия в государственную собственность субъектов Российской Федерации или муниципальную собственность с обоснованием необходимости такой передачи (далее - предложение).

2.2. К предложению прилагаются следующие документы, представляемые в электронной форме:

1) перечень имущества государственной собственности Республики Бурятия, предлагаемого к передаче в государственную собственность субъектов Российской Федерации или муниципальную собственность, согласно приложению № 1 к настоящему Порядку;

2) решение уполномоченного органа государственной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления на прием объектов государственной собственности Республики Бурятия в государственную собственность субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность;

3) выписка из Единого государственного реестра недвижимости в отношении предлагаемого к передаче недвижимого имущества, в том числе земельного участка, выданная не ранее чем за один месяц до ее направления в уполномоченный орган (в случае непредставления отраслевым органом выписка из Единого государственного реестра недвижимости запрашивается уполномоченным органом в рамках межведомственного информационного взаимодействия);

4) технические планы, а в случае их отсутствия, кадастровые (технические) паспорта на предлагаемые к передаче объекты недвижимого имущества, техническая документация на предлагаемые к передаче объекты движимого имущества;

5) отказ государственного предприятия Республики Бурятия, государ-

ственного учреждения Республики Бурятия от права хозяйственного ведения, оперативного управления на предлагаемые к передаче объекты;

6) справка об остаточной (балансовой) стоимости объекта капитального строительства, объекта движимого имущества;

7) правоустанавливающие документы;

8) заверенный в налоговом органе бухгалтерский баланс государственного предприятия (учреждения) Республики Бурятия, муниципального предприятия (учреждения) - в случае их передачи как имущественных комплексов;

9) проектно-сметная документация на предлагаемые к передаче объекты незавершенного строительства (в случае отсутствия проектно-сметной документации информация о невозможности ее предоставления указывается в предложении);

10) письмо уполномоченного органа субъекта Российской Федерации или муниципального образования, в собственность которого предлагается осуществить передачу на возмездной основе объектов государственной собственности Республики Бурятия, о гарантии оплаты;

11) выданное не ранее чем за четыре месяца, а в случае передачи незаселенных жилых помещений - не ранее чем за 1 год, до направления в уполномоченный орган заключение межведомственной комиссии о соответствии помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и его пригодности для проживания - в случае передачи в муниципальную собственность жилых помещений, необходимых для осуществления органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий Республики Бурятия по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

2.3. При передаче государственных предприятий Республики Бурятия, государственных учреждений Республики Бурятия как имущественных комплексов, предлагаемых к передаче из государственной собственности Республики Бурятия в собственность субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность, наряду с документами, предусмотренными в пунктах 2.1, 2.2 настоящего Порядка, представляется перечень указанных предприятий и учреждений согласно приложению № 2 к настоящему Порядку.

2.4. Уполномоченный орган проверяет правильность оформления документов, устанавливает возможность и целесообразность передачи объектов.

2.5. В случае установления несоответствия представленных документов перечню документов, указанному в пункте 2.2 настоящего Порядка, или несоблюдения установленной для них формы уполномоченный орган в течение 20 календарных дней со дня их поступления направляет в отраслевой орган подписанное усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени уполномоченного ор-

гана, уведомление о некомплектности документов и(или) несоблюдения установленной формы.

Срок предоставления отраслевым органом недостающих документов и(или) устранения замечаний составляет 30 календарных дней с даты получения отраслевым органом соответствующего уведомления.

При непредставлении отраслевым органом документов в установленный в абзаце втором настоящего пункта срок, а также в случае установления нецелесообразности передачи объектов отраслевому органу направляется в течение 10 календарных дней мотивированное решение об отказе в передаче объектов.

Решение об отказе в передаче объектов государственной собственности Республики Бурятия в государственную собственность субъектов Российской Федерации или муниципальную собственность не препятствует повторному обращению в уполномоченный орган с предложением.

2.6. При соответствии представленных документов перечню документов, указанному в пункте 2.2 настоящего Порядка, и соблюдении установленной для них формы уполномоченный орган в тридцатидневный срок со дня поступления предложения представляет на рассмотрение Правительства Республики Бурятия проект распоряжения Правительства Республики Бурятия об утверждении перечня объектов государственной собственности Республики Бурятия, передаваемых в государственную собственность субъектов Российской Федерации или муниципальную собственность, за исключением случаев, предусмотренных абзацами вторым и третьим настоящего пункта.

В случае передачи объекта недвижимости, остаточная (балансовая) стоимость которого для объекта капитального строительства, кадастровая стоимость которого для земельного участка составляет более десяти миллионов рублей, находящегося в государственной собственности Республики Бурятия, в государственную собственность субъектов Российской Федерации или муниципальную собственность Правительство Республики Бурятия по представлению уполномоченного органа направляет предложение о такой передаче на согласование в Народный Хурал Республики Бурятия. Положения настоящего абзаца применяются с учетом положений статьи 2 Закона Республики Бурятия от 07.03.2013 № 3252-IV «О внесении изменений в статью 9 Закона Республики Бурятия «О передаче объектов государственной собственности Республики Бурятия в иную государственную или муниципальную собственность и приеме объектов иной государственной или муниципальной собственности в государственную собственность Республики Бурятия или собственность муниципальных образований в Республике Бурятия».

Передача объекта движимого имущества, первоначальной стоимостью менее пятисот тысяч рублей, находящегося в государственной собственности Республики Бурятия, в государственную собственность субъектов Российской Федерации или муниципальную собственность осуществ-

ляется на основании решения уполномоченного органа.

2.7. Для определения рыночной стоимости объектов государственной собственности Республики Бурятия, предлагаемых к передаче на возмездной основе в государственную собственность субъектов Российской Федерации или муниципальную собственность, уполномоченный орган организует проведение независимой оценки в порядке, установленном законодательством.

3. Прием объектов государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности в государственную собственность Республики Бурятия

3.1. Отраслевые органы направляют в уполномоченный орган подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени отраслевого органа, предложения о приеме объектов государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности в государственную собственность Республики Бурятия с обоснованием необходимости осуществления приема таких объектов (далее - предложение) и с указанием организации, за которой предлагается закрепление объектов.

Орган государственной власти субъекта Российской Федерации, орган местного самоуправления, осуществляющие полномочия собственника государственного имущества субъекта Российской Федерации, муниципального имущества соответственно, вправе наряду с отраслевыми органами направить предложение в уполномоченный орган (далее - заявитель).

3.2. К предложению прилагаются следующие документы, представляемые в электронной форме:

1) перечень имущества государственной собственности субъекта Российской Федерации или муниципальной собственности, предлагаемого к передаче в государственную собственность Республики Бурятия, согласно приложению № 1 к настоящему Порядку;

2) решение уполномоченного органа государственной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления на передачу объектов государственной собственности субъекта Российской Федерации или муниципальной собственности в государственную собственность Республики Бурятия;

3) выписка из Единого государственного реестра недвижимости в отношении предлагаемого к передаче недвижимого имущества, в том числе земельного участка, выданная не ранее чем за один месяц до ее направления в уполномоченный орган (в случае непредставления отраслевым органом или заявителем выписки из Единого государственного реестра недвижимости запрашивается уполномоченным органом в рамках межведомственного информационного взаимодействия);

4) технические планы, а в случае их отсутствия, кадастровые (технические) паспорта на предлагаемые к передаче объекты недвижимого имущества, техническая документация на предлагаемые к передаче объекты движимого имущества;

5) правоустанавливающие документы;

6) выписка из реестра государственного имущества субъекта Российской Федерации, реестра муниципального имущества на предлагаемые к передаче объекты;

7) справка об остаточной (балансовой) стоимости объекта капитального строительства, объекта движимого имущества;

8) обращение государственного предприятия Республики Бурятия, государственного учреждения Республики Бурятия о закреплении за ними на праве хозяйственного ведения, оперативного управления соответственно, принимаемых объектов;

9) финансово-экономическое обоснование с указанием источников финансирования содержания предлагаемых к приему объектов, согласованное с Министерством финансов Республики Бурятия;

10) заверенный в налоговом органе бухгалтерский баланс государственного предприятия (учреждения) субъекта Российской Федерации, муниципального предприятия (учреждения) - в случае их передачи как имущественных комплексов;

11) проектно-сметная документация на предлагаемые к передаче объекты незавершенного строительства (в случае отсутствия проектно-сметной документации информация о невозможности ее предоставления указывается в предложении);

12) отчет об оценке рыночной стоимости предлагаемых к передаче на возмездной основе объектов, выполненный не ранее чем за два месяца до его направления в уполномоченный орган.

3.3. При приеме государственных предприятий (учреждений) субъекта Российской Федерации, муниципальных предприятий (учреждений) как имущественных комплексов в государственную собственность Республики Бурятия, наряду с документами, предусмотренными в пунктах 3.1, 3.2 настоящего Порядка, представляется перечень указанных предприятий и учреждений согласно приложению № 2 к настоящему Порядку.

3.4. Уполномоченный орган проверяет правильность оформления документов, устанавливает возможность приема объектов.

3.5. В случае установления несоответствия представленных документов перечню документов, указанному в пункте 3.2 настоящего Порядка, или несоблюдения установленной для них формы уполномоченный орган в течение 20 календарных дней со дня их поступления направляет в отраслевой орган, заявителю подписанное усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени уполномоченного органа, уведомление о некомплектности документов и(или) несоблюдения установленной формы.

Срок представления отраслевым органом, заявителем недостающих документов и(или) устранения замечаний составляет 30 календарных дней с даты получения отраслевым органом, заявителем соответствующего уведомления.

При непредставлении отраслевым органом, заявителем документов в установленный в абзаце втором настоящего пункта срок отраслевому органу, заявителю направляется в течение 10 календарных дней мотивированное решение об отказе в передаче объектов.

Решение об отказе в приеме объектов государственной собственности субъекта Российской Федерации или муниципальной собственности в государственную собственность Республики Бурятия не препятствует повторному обращению в уполномоченный орган с предложением.

3.6. При соответствии представленных документов перечню документов, указанному в пункте 3.2 настоящего Порядка, и соблюдении установленной для них формы уполномоченный орган в тридцатидневный срок со дня поступления предложения представляет на рассмотрение Правительства Республики Бурятия проект распоряжения Правительства Республики Бурятия об утверждении перечня объектов государственной собственности субъекта Российской Федерации или муниципальной собственности, принимаемых в государственную собственность Республики Бурятия, за исключением случаев, предусмотренных абзацами вторым и третьим настоящего пункта.

В случае приема объекта недвижимости, остаточная (балансовая) стоимость которого для объекта капитального строительства, кадастровая стоимость которого для земельного участка составляет более десяти миллионов рублей, находящегося в государственной собственности субъекта Российской Федерации или муниципальной собственности, в государственную собственность Республики Бурятия Правительство Республики Бурятия по представлению уполномоченного органа направляет предложение о таком приеме на согласование в Народный Хурал Республики Бурятия. Положения настоящего абзаца применяются с учетом положений статьи 2 Закона Республики Бурятия от 07.03.2013 № 3252-IV «О внесении изменений в статью 9 Закона Республики Бурятия «О передаче объектов государственной собственности Республики Бурятия в иную государственную или муниципальную собственность и приеме объектов иной государственной или муниципальной собственности в государственную собственность Республики Бурятия или собственность муниципальных образований в Республике Бурятия».

Прием объекта движимого имущества государственной собственности субъекта Российской Федерации или муниципальной собственности, первоначальной стоимостью менее пятисот тысяч рублей, в государственную собственность Республики Бурятия осуществляется на основании решения уполномоченного органа.

Приложение № 1
к Порядку подготовки
решений о передаче объектов
государственной собственности
Республики Бурятия в государственную
собственность субъектов Российской
Федерации или муниципальную
собственность и приеме объектов
государственной собственности
субъектов Российской Федерации или
муниципальной собственности в
государственную собственность
Республики Бурятия

ПЕРЕЧЕНЬ
имущества, предлагаемого к передаче из государственной собственности
Республики Бурятия в государственную собственность субъектов Российской Федерации
или муниципальную собственность, из собственности субъекта Российской Федерации
или муниципальной собственности в государственную собственность Республики Бурятия

№№ п/п	Полное наименование организации	Адрес места нахождения организации, ИНН организации	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества*
1					
2					

*Инвентарный (реестровый) номер имущества, кадастровый номер объекта недвижимости, площадь (при передаче помещений, зданий, земельных участков), протяженность (при передаче линейных объектов недвижимости), идентификационный номер (при передаче автомобиля) и т. д.

Приложение № 2
к Порядку подготовки
решений о передаче объектов
государственной собственности
Республики Бурятия в государственную
собственность субъектов Российской
Федерации или муниципальную
собственность и приеме объектов
государственной собственности
субъектов Российской Федерации
или муниципальной собственности
в государственную собственность
Республики Бурятия

ПЕРЕЧЕНЬ
государственных предприятий Республики Бурятия, государственных
учреждений Республики Бурятия, государственных предприятий (учреждений) субъекта
Российской Федерации, муниципальных предприятий (учреждений) как имущественных
комплексов, предлагаемых к передаче из государственной собственности Республики Бурятия
в собственность субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность,
из собственности субъекта Российской Федерации или муниципальной собственности
в государственную собственность Республики Бурятия

№№ п/п	Полное наименование организации	Адрес места нахождения организации, ИНН организации
1		