



РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ

БУРЯАД УЛАСАЙ

ЗАКОН

ХУУЛИ

**Буряад Уласай хуули тогтоолгын зарим шийдхэбэринүүдтэ
хубилалтануудые оруулха тухай**

*Буряад Уласай Арадай Хурал
2026 оной юниин 29-дэ
баталан абаа*

1-дэхи статья

«Буряад Уласай онсо хамгаалгатай байгаалиин дэбисхэрнүүд тухай» гэхэн 2005 оной декабриин 29-эй № 1438-III Буряад Уласай Хуулида (Буряад Уласай Хуулига шийдхэбэринүүдэй суглуулбари, 2005, № 12 (81); 2007, № 8 – 9 (101–102); 2011, № 4 – 5 (145 – 146), № 11 – 12 (152 – 153); 2012, № 3 (156), № 8 – 10 (161 – 163); 2013, № 6 – 7 (171 – 172), I хуби; «Бурятия» сонин, 2005, декабриин 31; 2007, сентябриин 12; 2011, майн 11, декабриин 27; 2012, мартын 16, октябриин 12; 2013, июлиин 11; 2014, июлиин 11; 2015, мартын 17, декабриин 25; 2016, октябриин 11; Буряад Уласай гүрэнэй засагай зургаануудай албан ёһоной портал (www.egov-buryatia.ru), 2014, июлиин 7; 2015, мартын 13, декабриин 18; 2016, октябриин 7; 2020, сентябриин 28; 2021, июлиин 7, октябриин 8; «Мэдээсэлэй «Буряад үнэн» агентство» гэхэн сүлжээтэ хэблэл, 2023, июлиин 10; 2024, ноябриин 28, декабриин 24) 4-дэхи статьягай 6.1-дэхи пунктда «нютагай засагай аймагай,» гэхэн үгэнүүдэй удаа «нютагай засагай тойрогой,» гэхэн үгэнүүдые нэмэн, хубилалта оруулха.

2-дохи статья

«Эрхэтэдэй өөрын хэрэглэмжэдэ модо бэлдэхэ гурим ба хэмтэй хэмжээнүүд тухай» гэхэн 2007 оной сентябриин 7-ой № 2455-III Буряад Уласай Хуулиин 2-дохи статьяда (Буряад Уласай Хуулига шийдхэбэринүүдэй суглуулбари, 2007, № 8 – 9 (101 – 102); 2009, № 3 – 5 (120 – 122), № 9 – 10 (126 – 127); 2010, № 4 – 5 (133 – 134); 2011, № 11 – 12 (152 – 153); 2012, № 7 (160), I хуби, № 11 (164), № 12 (165); 2013, № 11 (176), I хуби; 2014, № 5 (182); «Бурятия» сонин, 2007, сентябриин 12; 2009, майн 13, октябриин 10; 2010, майн 12; 2011, ноябриин 19, декабриин 27; 2012, июлиин 12, ноябриин 16, декабриин 25; 2013, ноябриин 21; 2014, майн 13, октябриин

10; 2015, декабриин 1; 2016, октябриин 11; Буряад Уласай гүрэнэй засагай зургаануудай албан ёһоной портал (www.egov-buryatia.ru), 2013, ноябриин 15; 2014, майн 8, октябриин 9; 2015, ноябриин 27; 2016, октябриин 7; 2017, октябриин 10, ноябриин 16; 2018, ноябриин 14; 2019, апрелиин 29; 2020, сентябриин 28; 2021, ноябриин 25; «Мэдээсэлэй «Буряад үнэн» агентствo» гэхэн сүлжээтэ хэблэл, 2023, мартын 6; 2024, ноябриин 28; 2025, декабриин 19) удаадахи хубилалтануудыг оруулха:

1) 1-дэхи хубида удаадахи удхатай абзацуудыг нэмэх:

«Эрхэтэдэй өөрын хэрэглэмжэдэ модо бэлдэлгэ ойн зургаанай ойн ажахын доторой дүримэй ёһоор Буряад Уласай дэбисхэртэхи Байгалай байгаалиин дэбисхэрэй байгаали хамгаалгын түб бүхэлүүрхээ гадна хүсэд болбосорһон ба унаха дүтэлһэн ойн тарималнуудай (үргэлжэ ба шэлэһэн), мүн хосорһон ба гэмэлтэһэн ойн тарималнуудай (шэлэн отололго) отололго үнгэргэхэдэ бээлүүлэгдэдэг.

Модо бэлдэлгэ ашаглалгын ойнууд, хамгаалгын ойнууд ба нөөсэ ойнууд соо бээлүүлэгдэдэг. Онсо хамгаалгын хэһэг газарнуудта модо бэлдэлгэ гансал хосорһон ба гэмэлтэһэн ойн тарималнуудай отололго үнгэргэхэ хэмжээндэ шэлэн отолходо бээлүүлэгдэдэг.

Хухюур, һалхинда унаһан, дархи модо бэлдэхэ зорилгоор ойн тарималнуудыг отололго ойн ямаршыг тарималнууд, тэрэ тоодо ойн түймэрэй гараһан тарималнууд соо зүбшөөгдэдэг, тиихэлээрээ ой модоной байдал шэнжэлэлгэ хэрэггүй.»;

2) 3-дахы хубида:

а) 1-дэхи пункттын «а» дотор пунктда «хубиин гэр байра барилгада» гэхэн үгэнүүдэй удаа «гү, али гэр байра бодхоохо эрхэтэй болон тэрээн соо бүридхэлдэ абтаха ба ажаһууха эрхэтэй үмсын хамһабариин ажахы эрхилхын тула (бууса шадарай хэһэг газар)» гэхэн үгэнүүдыг нэмэх;

б) 4-дэхи пунктда удаадахи удхатай абзац нэмэх:

«Сэрэгэй тусхай ябуулгада хабаадагшадта ба (гү, али) тэдэнэй гэр бүлын гэшүүдтэ тус пунктаар тогтоогдоһон хэмтэй хэмжээнүүд 20 тэбхээлжэн метрээр дээшэлнэ»;

в) 6-дахы пунктда «гү, али тэрээн соо ажаһуухыг бүридхэлдэ абаха эрхэтэй байрын гэрэй» гэхэн үгэнүүдыг хаһаха;

3) 4-дэхи хубида:

а) дүрбэдэхи абзац удаадахи найруулгаар бэшэх:

«Тус статьягай 3-дахы хубиин 4-дэхи, 4.1-дэхи пунктнуудаар тогтоогдоһон хэрэгсээндэ хухюур, һалхинда унаһан, дархи модонһоо сэбэрлэхэ гуримаар модо үгэхэдэ болохо.»;

б) удаадахи удхатай табадахи абзац нэмэх:

«Сэрэгэй тусхай ябуулгада хабаадагшад ба (гү, али) тэдэнэй гэр бүлын гэшүүд модо бэлдэхэ зорилгоор ойн тарималнуудыг худалдан абаха-худалдаха хэлсээнүүдыг баталха үлүү эрхэтэй.».

3-дахы статья

«Буряад Уласай хуурин газарнуудта ногоон тарималнуудые хамгаалга тухай» гэхэн 2011 оной майн 5-ай № 1997-IV Буряад Уласай Хуулида (Буряад Уласай Хуулига шийдхэбэринүүдэй суглуулбари, 2011, № 4 – 5 (145 – 146); 2012, № 3 (156); «Бурятия» сонин, 2011, майн 11; 2012, мартын 16; Буряад Уласай гүрэнэй засагай зургаануудай албан ёһоной портал (www.egov-buryatia.ru), 2016, мартын 9; 2020, мартын 16; 2021, октябрийн 8; «Мэдээсэлэй «Буряад үнэн» агентствo» гэхэн сүлжээтэ хэблэл, 2024, декабрийн 24; 2025, ноябрийн 24) удаадахи хубилалтануудые оруулха:

1) 2-дохи статьяда:

а) юһэдэхи абзацта «сомоной нютагай өөһэдын хүтэлбэрийн зургаанаар» гэхэн үгэнүүдэй удаа «, нютагай засагай» гэхэн үгэнүүдые нэмэхэ;

б) арбадахи абзацта «сомоной нютагай өөһэдын хүтэлбэрийн зургаанаар» гэхэн үгэнүүдэй удаа «, нютагай засагай» гэхэн үгэнүүдые нэмэхэ;

2) 9-дэхи статьяда:

а) 3-дахи хубида:

хоёрдохи абзацта «гү, али хотын тойрогой нютагай өөһэдын хүтэлбэрийн зургаануудта» гэхэн үгэнүүдые «гү, али нютагай засагай гү, али хотын тойрогой нютагай өөһэдын хүтэлбэрийн зургаануудта» гэжэ һэлгэхэ;

гурбадахи абзацта «гү, али хотын тойрогой нютагай өөһэдын хүтэлбэрийн зургаануудта» гэхэн үгэнүүдые «гү, али нютагай засагай гү, али хотын тойрогой нютагай өөһэдын хүтэлбэрийн зургаануудта» гэжэ һэлгэхэ;

б) 7-дохи хубида «сомоной нютагай өөһэдын хүтэлбэрийн зургаануудаар» гэхэн үгэнүүдэй удаа «, нютагай засагай» гэхэн үгэнүүдые нэмэхэ;

в) 8-дахи хубида «гү, али хотын тойрогой нютагай өөһэдын хүтэлбэрийн зургаануудта» гэхэн үгэнүүдые «гү, али нютагай засагай гү, али хотын тойрогой нютагай өөһэдын хүтэлбэрийн зургаануудта» гэжэ һэлгэхэ;

3) 10-дахи статьяда:

а) 3-дахи хубида «сомоной гү, али хотын тойрогой нютагай өөһэдын хүтэлбэрийн зургаанай тогтоохон» гэхэн үгэнүүдые «сомоной, нютагай засагай гү, али хотын тойрогой нютагай өөһэдын хүтэлбэрийн зургаанай тогтоохон» гэжэ һэлгэхэ;

б) 4-дэхи хубида «сомоной гү, али хотын тойрогой нютагай өөһэдын хүтэлбэрийн зургаанай тогтоохон» гэхэн үгэнүүдые «сомоной, нютагай засагай гү, али хотын тойрогой нютагай өөһэдын хүтэлбэрийн зургаанай тогтоохон» гэжэ һэлгэхэ;

4) 11-дэхи статьяда:

а) 2-дохи хубида «сомоной гү, али хотын тойрогой нютагай өөһэдын хүтэлбэрийн зургаануудаар» гэхэн үгэнүүдые «сомоной, нютагай засагай гү, али хотын тойрогой нютагай өөһэдын хүтэлбэрийн зургаануудаар» гэжэ һэлгэхэ;

б) 3-дахи хубида «сомоной гү, али хотын тойрогой нютагай өөһэдын хүтэлбэрийн зургаануудаар» гэхэн үгэнүүдые «сомоной, нютагай засагай гү,

али хотын тойрогой нютагай өөхэдын хүтэлбэрийн зургаануудаар» гэжэ һэлгэхэ;

в) 4-дэхи хубида «сомоной нютагай өөхэдын хүтэлбэрийн зургаан» гэхэн үгэнүүдэй удаа «, нютагай засагай» гэхэн үгэнүүдые нэмэхэ;

г) 5-дахи хубида «гү, али хотын тойрогой нютагай өөхэдын хүтэлбэрийн зургаанаар» гэхэн үгэнүүдые «гү, али нютагай засагай гү, али хотын тойрогой нютагай өөхэдын хүтэлбэрийн зургаанаар» гэжэ һэлгэхэ;

д) 6-дахи хубида «Сомоной нютагай өөхэдын хүтэлбэрийн зургаанууд» гэхэн үгэнүүдэй удаа «, нютагай засагай» гэхэн үгэнүүдые нэмэхэ;

5) 12-дохи статьяда «гү, али нютагай өөхэдын хүтэлбэрийн зургаанууд» гэхэн үгэнүүдэй удаа «нютагай засагай гү, али» гэхэн үгэнүүдые нэмэхэ.

4-дэхи статья

Тус Хуули албан ёһоор толилогдоһон үдэрэй удаа хүсэндөө орохо.

Буряад Уласай Толгойлогшо



А.С. ЦЫДЕНОВ

Улаан-Үдэ хото
2026 оной июлиин 9

№ 1640-VII