



ТОГТООЛ

2026 оной апрелин 14

№ 173

Улаан-Үдэ хото

**«Буряад Уласай барилгын ба гэр байрын ажахы хүгжөөлгэ» гэхэн
Буряад Уласай Гүрэнэй программа баталха тухай»
Буряад Уласай Засагай газарай 2013.08.02-ой №424
тогтоолдо хубилалтанууды оруулха тухай**

«Усалай гэр байрын жасаһаа эрхэтэдые нүүлгэлгэдэ мүнгэн һангай дэмжэлтэ үзүүлхэ Дүримүүдые баталха тухай» гэхэн Оросой Холбоото Уласай Засагай газарай 2022.08.20-ой №1469 тогтоолой, «Нютагай бюджетүүдтэ уласай бюджетһээ мүнгэн дэмжэлтэ бүрилдүүлхэ, үзүүлхэ ба хубаарилха талаар Буряад Уласай Засагай газарай гуримшуулгын хуули ёһоной шийдхэбэринүүдые, мүн Буряад Уластахи нютагай засагай байгууламжын гаргашалха уялгын хэмжээе уласай бюджетһээ суг һомололгын дээдэ захын хэмжээ (зуунай хубяар) элирхэйлхэ ба тогтоохо гурим баталха тухай» гэхэн Буряад Уласай Засагай газарай 2018.12.28-ай №767 тогтоолой, «2017 оной январин 1-эй һүүлээр Буряад Уласай дэбисхэртэ усалай гэр байрын жасаһаа эрхэтэдые нүүлгэхэ талаар 2025-2027 онуудта уласай тодорхой хаягтай программа баталха тухай» 2025.10.03-ай №577 тогтоолой ёһоор Буряад Уласай Засагай газар **ТОГТООНО:**

1. Буряад Уласай Засагай газарай 2013.08.02-ой №424 тогтоолоор баталагдаһан «Буряад Уласай барилгын ба гэр байрын ажахы хүгжөөлгэ» гэхэн Буряад Уласай Гүрэнэй программын 20-дохи хабсаргалтада удаадахи хубилалтанууды оруулха (Буряад Уласай Засагай газарай тогтоолнуудай найруулгаар 2014.06.11-эй №268, 2014.06.24-эй №295, 2014.09.22-ой №459, 2014.11.25-ай №582, 2015.02.27-ой №84, 2015.03.06-ай №105, 2015.06.26-ай №323, 2015.11.03-ай №553, 2015.12.28-ай №661, 2016.06.16-ай №260, 2016.11.28-ай №539, 2016.12.28-ай №617, 2017.02.22-ой №74, 2017.03.15-ай №97, 2017.04.14-эй №166, 2017.08.16-ай №404, 2017.10.13-ай №498,

2017.12.25-ай №612, 2018.04.06-ай №182, 2018.06.09-эй №317, 2018.09.06-ай №481, 2018.09.06-ай №482, 2018.12.07-ой №697, 2019.02.12-ой №46, 2019.03.22-ой №123, 2019.04.12-ой №186, 2019.04.26-ай №213, 2019.05.17-ой №246, 2019.07.04-эй №373, 2019.08.27-ой №472, 2019.09.30-ай №524, 2019.12.20-ой №677, 2019.12.29-эй №705, 2020.02.27-ой №93, 2020.05.21-эй №291, 2020.09.25-ай №595, 2020.10.29-эй №656, 2021.02.08-ой №38, 2021.03.24-эй №116, 2021.04.15-ай №170, 2021.04.21-эй №189, 2021.05.28-ай №263, 2021.06.30-ай №327, 2021.08.14-эй №453, 2021.08.19-эй №463, 2021.10.07-ой №567, 2021.11.02-ой №626, 2021.12.10-ой №722, 2021.12.22-ой №751, 2022.01.13-ай №15, 2022.04.20-ой №209, 2022.05.05-ой №254, 2022.06.17-ой №359, 2022.07.07-ой №420, 2022.10.06-ай №599, 2023.03.24-эй №165, 2023.06.23-ай №349, 2023.07.14-эй №406, 2023.07.19-эй №419, 2023.07.24-эй №432, 2023.09.26-ай №577, 2024.06.10-ай №334, 2024.09.11-эй №517, 2024.10.16-ай №581, 2024.12.19-эй №740, 2024.12.25-ай №770, 2025.02.06-ай №76, 2025.02.27-ой №120, 2025.04.14-эй №223, 2025.05.15-ай №281, 2025.07.04-эй №409, 2025.07.08-ай №415, 2025.09.11-эй №538, 2025.11.18-ай №684, 2025.12.05-ай №734, 2026.02.06-ай №55):

1.1. 5-дахи пунктда:

1.1.1. «б» дотор пунктда «Олон байртай гэрнүүд соо гэр байрануудыг худалдан абалга,» гэхэн үгэнүүдэй удаа «эхин дэлгүүртэ олон байртай гэрнүүд соо гэр байрануудыг худалдан абалга (тэрэ тоодо худалдан абтаһан байрануудыг гоёолго, бага талмайтай гэр байрануудтай эрхэтэдтэ гэр байрануудай талмайе 24 дүрбэлжэн метрэй дээдэ захын хэмжээндэ хүргэлгэ, зарим байрануудыг сэгүүдээр зөөлгөхэ дүршэлһөө гадна эрхэтэдыг үргэлжэ зөөлгыг эмхидхэлгэ - заагдаһан гаршануудай түлбэри уласай ба нютагай бюджетэй мүнгэнэй ашаар бөөлүүлэгдэдэг),» гэхэн үгэнүүдыг нэмэхэ.

1.1.2. Удаадахи удхатай «в», «г» дотор пунктнуудыг нэмэхэ:

«в) нийгэмэй ашаглалай гэр байрын жасын найман гэр байрын хэлсээнүүдээр эрхэтэдтэ саашадаа гэр байра үгэхэ зорилгоор хүлһэнэй гэрнүүдыг барилга;

г) гэр байрануудыг эрхэтэдэй саг үргэлжэ ажаһуухаар байдалда оруулалга. Гэхэтэй хамта, Жасын мүнгэнэй ашаар мүнгэн хангай дэмжэлгын ашаар гэр байрын хамтын талмайн бүтээл гэжэ тоологдоһон хэмжээнһээ дээшэ бэшэ заагдаһан зорилгоор ажал үнгэргэлгын үнэ сэнгэй хуби дүрбэлжэн метрэй гуримта үнэ сэнгэй 25 хубяар түлэгдэжэ болохо.».

1.2. 7-дохи пункты «в» дотор пунктда «Гэр байрын-хангамжануудай ажахы хубилган шэнэдхэлгэдэ туһаламжын Жаса тухай» гэхэн Холбоото

Уласай 2007.07.21-эй №185 - ФЗ хуулийн 14-дэхи статьягай 13-дахи дотор пунктаар (саашадаа - 185-ФЗ Хуули)» гэхэн үгэнүүдые «Оросой Холбоото Уласай Засагай газарай 2022.08.20-ой №1469 тогтоолоор баталагдахан усалай гэр байрын жасаһаа эрхэтэдые нүүлгэлгэдэ мүнгэн һангай дэмжэлтэ үгэлгын Дүримүүдэй 6-дахи пунктын «в» дотор пунктаар» гэжэ һэлгэхэ.

1.3. 14-дэхи пунктда «үрэ дүнгэй харуулалтануудай» гэхэн үгэнүүдые «дүнгүүдэй» гэжэ һэлгэхэ.

2. Тус тогтоол албан ёһоор толилогдоһон үдэрһөө хүсэндөө орохо.

**Буряад Уласай Засагай
газарай Түрүүлэгшын
уялга дүүргэгшэ**



В. Мухин

Барилгын ба гэр байрын ажахы
шэнэлэлгын яаман түлэб дурадхаа
утаһан 21-37-62